

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0681/2020

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 26. August 2020
AZ: 123/2020

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	16.09.2020	öffentlich

123/2020; Teilabbruch Gebäude und Umbau zu Wohnung und Garage, Hauptendorfer Str. 9, Fl. Nr. 461/9, Gemarkung Burgstall

Antrag auf Vorbescheid nach Art. 71 BayBO

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 17 "Hauptendorf".

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Eine Abweichung wird befürwortet für:

- Abweichende Abstandsflächen

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 4. September 2020

Thomas Nehr