

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0723/2020

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 30. Oktober 2020  
AZ: 176/2020

| Beratungsfolge | Termin     |            |
|----------------|------------|------------|
| Bauausschuss   | 18.11.2020 | öffentlich |

176/2020; Änderung der Carport- und Stellplatzanordnung, Hauptstraße 35a, Fl. Nr. 24/2,  
Gemarkung Herzogenaurach

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Eine Abweichung von der Gestaltungssatzung für das Altstadtgebiet Herzogenaurach wird befürwortet für:

- Carportdach als Flachdach mit extensiver Dachbegrünung

Eine Abweichung von den Abstandsflächen wird befürwortet.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 4. November 2020

