

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0748/2020

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 26. November 2020
AZ: 189/2020

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	09.12.2020	öffentlich

189/2020; Errichtung eines Container-Interimsgebäudes, Einsteinstraße 17a, Fl. Nr. 719/8, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7a "Gewerbegebiet Nord" – 1. Änderungsplan

Folgende Abweichungen werden befürwortet für:

- Abweichende Abstandsflächen
- Erschließung über eine Privatstraße

Die Genehmigung wird bis zum 30.06.2025 befristet.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 26. November 2020

Thomas Nehr