

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0753/2021

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 15. Januar 2021
AZ: 193/2020

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	27.01.2021	öffentlich

193/2020; Neubau eines Doppelcarports mit Nebengebäude, sowie Außenpool mit WC und Technik, Regnitzweg 15, Fl. Nr. 25/3, Gemarkung Niederndorf

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Eine Abweichung von der Satzung über besondere Anforderungen an bauliche Anlagen und Werbeanlagen sowie deren äußere Gestaltung in der Ortsmitte von Niederndorf wird befürwortet für:

- begrüntes Flachdach anstatt Satteldach

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 15. Januar 2021

