Walter Drebinger
CSU-Fraktionsvorsitzender

Konrad Körner
JU-Fraktionsvorsitzender

CSU Stadtratsfraktion Herzogenaurach

An den Ersten Bürgermeister

Dr. German Hacker

Herzogenaurach, den 18.01.2021

Antrag der Stadtratsfraktionen der CSU & JU an den Planungsausschuss:
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 Hammerbach und Ortsabrundung

Antragstext:

Die Verwaltung wird beauftragt,

einen Aufstellungsbeschluss zu entwerfen und den Beginn eines Änderungsverfahrens für den Bebauungsplan Nr. 18 in Hammerbach einzuleiten, der die vom Stadtrat bereits im Flächennutzungsplan vorgesehenen Grundstücke zur Wohnbebauung im südwestlichen Bereich Hammerbachs (Zwischen Kornblumenstraße und Wiesenstraße) als solche auch auf Bebauungsplanebene ausweisen soll.

Antragsbegründung:

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Hacker,

ein Bebauungsplan ist aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln. Diesem sogenannten Entwicklungsgebot tragen wir Rechnung, indem wir eine Ortsabrundung durch eine Änderung des Bebauungsplans Nr. 18 an der Wiesenstraße in Hammerbach vornehmen. Nachdem die Stadt hier bereits ein Regenüberlaufbecken errichten will, werden sowieso Eingriffe in die Umgebung vorgenommen.

Aus unserer Sicht ein guter Anlass, um einen etwas eigenwilligen planerischen Umgriff im Bebauungsplan von 1983 in diesem Gebiet zu beseitigen, den der Stadtrat bereits im Flächennutzungsplan angehen wollte.

Mit freundlichen Grüßen

Walter Drebinger
CSU - Fraktionsvorsitzender

Konrad Körner
JU – Fraktionsvorsitzender