

# Tagesordnung

für die Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch, 21. April 2021, 17:30 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

## I. Öffentliche Sitzung

1. 24/2021, Errichtung von 2 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 16 Wohnungen und einer Tiefgarage, Membacher Straße 2, 2a, Fl. Nr. 368/2, 368 TF, Gemarkung Haundorf
2. 38/2021; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten und Carports, Ginsterweg 5, Fl. Nr. 431/42, Gemarkung Herzogenaurach
3. 39/2021; Anbau von zusätzlichen Wohnraum an ein bestehendes Wohnhaus, Nelkenstraße 6a, Fl. Nr. 686/1, Gemarkung Hammerbach

Formlose Bauvoranfrage

4. 59/2021; Nutzungsänderung einer Gaststätte zu Wohnraum in einem bestehenden Wohnhaus, Zweifelsheimer Straße 34a, Fl. Nr. 6, Gemarkung Zweifelsheim
5. 60/2021; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Tokiostraße 13, Fl. Nr. 1517/13, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

6. 61/2021; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Alfred-Fried-Straße 10, Fl. Nr. 1559, Gemarkung Niederndorf
7. 62/2021; Errichtung eines Nebengebäudes, Nähe Nelkenstraße, Fl. Nr. 686/2, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

8. 63/2021; Errichtung eines Mischwasser Pumpwerks RÜB 10, Weiherwiesen, Nähe Beutelsdorf, Fl. Nr. 774, Gemarkung Haundorf
9. 64/2021; Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Hauptendorfer Straße 1, Fl. Nr. 362, Gemarkung Burgstall
10. 65/2021; Neubau eines kleinen Wohnhauses, Zum Flughafen 61a, Fl. Nr. 997/6, Gemarkung Herzogenaurach
11. 66/2021; Neubau eines Balkons an das bestehende Wohnhaus, Rückertstraße 11, Fl. Nr. 1634/2, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

12. 67/2021; Umnutzung eines Pflegeheimes in eine Küche mit Nebenräumen im Erdgeschoss und für Wohngruppen in den Obergeschossen, Erlanger Straße 35, Fl. Nr. 268, Gemarkung Herzogenaurach

13. 68/2021; Umbau einer Doppelhaushälfte mit Ausbau des Balkons zum Wohnwintergarten, Sandstraße 26, Fl. Nr. 1626/9, Gemarkung Herzogenaurach

14. 69/2021; Neubau einer Fertiggarage, Kurt-Tucholsky-Straße 12, Fl. Nr. 1680, Gemarkung Niederndorf

Formlose Bauvoranfrage

15. 70/2021; Neubau eines Doppelhauses mit Garage und Carport, Jägerweg 19 und 19a, Fl. Nr. 1641/2, Gemarkung Herzogenaurach

16. 71/2021; Abbruch eines Gebäudes auf dem Werksgelände (G05), Industriestraße 1 - 3, Fl. Nr. 1319, Gemarkung Herzogenaurach

Anzeige der Beseitigung

17. 72/2021; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Ulmenstraße 52, Fl. Nr. 3910/10, Gemarkung Burgstall

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

18. 73/2021; Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und zwei Carports, Löwenzahnweg 5, Fl. Nr. 454/2, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

19. 74/2021; Dachausbau als Zwischhaus und Anbau eines Balkons im Obergeschoss und einer Wendeltreppe zum Garten, Lohhofer Straße 28, Fl. Nr. 119, Gemarkung Niederndorf

20. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes BayStrWG

Widmung von Straßen nach Art. 6 Abs. 1 BayStrWG

21. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes BayStrWG

Umstufung von Straßen und Wegen nach Art. 7 Abs. 1 BayStrWG

Herzogenaurach, 14. April 2021

Dr. German Hacker  
Erster Bürgermeister