

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BA/5010/2021

Bauamt Bendler, Christian	Datum: 27. April 2021 AZ: 652
------------------------------	----------------------------------

Beratungsfolge	Termin	
Haupt- und Finanzausschuss	05.05.2021	öffentlich

### Erschließungsgebiet „In der Reuth,,; Freianlagenplanung

#### Beschlussvorschlag:

Die Planungsleistung für die Erstellung und Gestaltung der Freianlagen wird, gemäß Angebot vom 4. März 2021, zu einem voraussichtlichen Gesamtbruttopreis in Höhe von 214.235,70 EUR an das Büro Grünplanung Ellinger, Bubenfeldstraße 4, 90556 Cadolzburg, vergeben. Die Beauftragung erfolgt stufenweise auf Grundlage der HOAI (HZ III, Mindestsatz).

#### Erläuterungen:

Mit der Erschließungsplanung des Baugebietes ist das Büro GBi, Herzogenaurach, beauftragt. Um die Vorgaben des Überflutungsnachweises im Starkregenfall auch umsetzen zu können, sind die Freianlagen in dem Zuge bereits mit zu planen. Die Planung beinhaltet den zentralen Platz (Oberflächen, Stadtmobiliar, Pflanzflächen, 50 Bäume) sowie die Gestaltung des öffentlichen Grünzuges (Wege/Oberflächen, Stadtmobiliar, Pflanzflächen, Bäume, Entwässerung). Die Betreuung der Fertigstellungspflege wurde mit angefragt.

Für diese Leistungen wurden drei Büros auf Grundlage der HOAI angefragt. Das wirtschaftlichste Angebot wurde vom Büro Grünplanung Ellinger, Cadolzburg, abgegeben.

Die Auftragserteilung erfolgt Stufenweise entsprechend dem Planungsfortschritt.

Die bauliche Umsetzung (einschließlich Fertigstellungspflege) wird für diese Maßnahme mit ca. 2 Mio EUR angesetzt. Die Planung und Gestaltung der Spielplatzfläche ist nicht Bestandteil dieser Leistung.

Auch wenn die Umsetzung des Baugebietes erst in einigen Jahren ansteht, ist für die Erstellung einer umfassenden fachgerechten Planung bereits zum jetzigen Zeitpunkt der Einstieg in die Freianlagenplanung erforderlich, um die Planungsstände auch zeitgleich miteinander abgleichen zu können.

Das Tiefbauamt empfiehlt, die Außenanlagenplanung gemäß Angebot vom 2. März 2021 zu einem voraussichtlichen Gesamtbruttopreis in Höhe von 214.235,75 EUR auf Grundlage der HOAI und mit stufenweiser Beauftragung, an das Büro Grünplanung Ellinger zu vergeben.

Herzogenaurach, 27. April 2021

Bendler, Christian