# Beschlussvorlage Bauverwaltung

**Vorlage Nr.: BV/0867/2021**

| | |
|---|---|
| Bauverwaltung | Datum: 4. Mai 2021 |
| Thomas Nehr | AZ: 81/2021 |

| **Beratungsfolge** | **Termin** | |
|---|---|---|
| Bauausschuss | 19.05.2021 | öffentlich |

**81/2021; Abriss und Neubau eines Einfamilienhauses, Noppengasse 2a, Fl. Nr. 312/10, Gemarkung Herzogenaurach**

**Beschlussvorschlag:**

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Abweichende Abstandsflächen werden befürwortet.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 7. Mai 2021