

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BA/5030/2021

Bauamt	Datum: 12. Mai 2021
Stadter, Silke	AZ: 654

Beratungsfolge	Termin	
Stadtrat	20.05.2021	öffentlich

Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude; Vergabe Lüftungstechnische Anlagen

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, das Angebot der Firma Engie Deutschland GmbH, Landsbergerstraße 368, 80687 München, gemäß Angebot vom 25. März 2021 für die Leistungen (ohne Wartung) Lüftungstechnische Anlagen Rathausneubau in Höhe von 669.067,22 EUR inkl. MwSt. (19%) zu beauftragen.

Erläuterungen:

Im Projekt „Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude“ wurden die Lüftungstechnischen Anlagen für den Neubau und das Schlossgebäude im Offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben.

Für die ausgeschriebenen Leistungen sind elf Angebote eingegangen.

Unter Berücksichtigung des alleinigen Wertungskriteriums Preis, hat die Firma Engie Deutschland GmbH das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Das Angebot der Firma Engie Deutschland GmbH liegt ca. 24,67% unter dem letzten bekannten Schätzwert für diese Leistungen (bepreistes LV) von 888.178,71 EUR brutto und 48,14 % unter der Kostenberechnung von 1.290.059,13 EUR brutto.

Die relativ große Differenz zwischen Kostenberechnung und bepreistem LV/Angebotspreis lässt sich damit erklären, dass in der Kostenberechnung für die Lüftungstechnik ca. 170.000 EUR brutto für Kälteanlagen enthalten sind, die im Gewerk Heizungstechnik ausgeschrieben wurden.

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe gemäß vorliegendem Beschlussvorschlag.

Weitere Angebote (inkl. Nachlässe)

Bieter 2: 712.679,99 EUR inkl. MwSt. (19%)

Bieter 3: 747.594,88 EUR inkl. MwSt. (19%)

Herzogenaurach, 12. Mai 2021

Stadter, Silke