

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0877/2021

Bauverwaltung Thomas Nehr	Datum: 28. Mai 2021 AZ: 96/2021
------------------------------	------------------------------------

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	24.06.2021	öffentlich

96/2021; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Alfred-Fried-Straße 11, Fl. Nr. 1565,
Gemarkung Niederndorf

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 55
"Wohngebiet Herzo Base - 2. und 3. Bauabschnitt", 1. Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB.

Abweichende Abstandsflächen werden befürwortet.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweis der Herzo Werke:

Bei dem Bauvorhaben werden Versorgungsleitungen der Herzo Werke für Fernwärme überbaut.
Vor Baubeginn hat sich der Bauherr mit der Fachabteilung Fernwärme in Verbindung zu setzen.

Herzogenaurach, 16. Juni 2021

Thomas Nehr