Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/0905/2021

Bauverwaltung	Datum: 15. Juli 2021
Thomas Nehr	AZ: 133/2021

Beratungsfolge	**Termin**	
Bauausschuss	27.07.2021	öffentlich

133/2021; Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Stellplätzen, Plonergasse 6a, Fl. Nr. 287/9, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Eine Abweichung von der Stellplatzsatzung wird befürwortet für:
-Zufahrtsbreite von 10 m anstatt 6 m

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Der Antrag auf Genehmigung der Entwässerung ist noch nachzureichen.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 15. Juli 2021

Thomas Nehr