

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BA/5156/2021

Bauamt Stadter, Silke	Datum: 3. November 2021 AZ: 654
--------------------------	------------------------------------

Beratungsfolge	Termin	
Haupt- und Finanzausschuss	10.11.2021	öffentlich

### Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude; Fenster Ratssaal – Beauftragung des Nachtragsangebotes 3c der Fa. Fenster- und Fassadenbau ROMMEL GmbH

#### Beschlussvorschlag:

Die Firma Fenster- und Fassadenbau ROMMEL GmbH, Vor dem Tor 5, 37345 Am Ohmberg, wird auf Grundlage des Nachtragsangebotes 3c vom 05.10.2021 in Höhe von 82.960,33 EUR (inkl. 19% MwSt.) mit der Ausführung der Holz-Alu-Fenster im Ratssaal beauftragt.

#### Erläuterungen:

Durch das Architekturbüro Bär, Stadelmann, Stöcker Architekten und Stadtplaner waren die Fenster des Ratssaales ursprünglich auf Grund der Größe und Geometrie als Aluminiumfenster geplant. Die Leistungen wurden bereits zweimal zusammen mit den Pfosten-Riegel-Fassaden ausgeschrieben. Bei beiden Ausschreibungen wurde kein Angebot eingereicht. Eine daraufhin durchgeführte erneute und intensive technische Prüfung kam zu dem Ergebnis, dass sich die Ratssaalfenster – ebenso wie alle anderen Fenster im Neubau – auch als Holz-Alu-Fenster ausführen lassen. Hierfür wurden bei der Fenster- und Fassadenbau ROMMEL GmbH Nachträge in 3 Varianten eingeholt und bewertet. Der Nachtrag 3c beinhaltet die Ausführung der Fenster in mit den anderen Fenstern identischer Konstruktion mit vorgesetzter Glasbrüstung und fensterhohen Flügeln (aufgrund der Fensterhöhe ohne Kippfunktion). Die Prüfung der Wirtschaftlichkeit der Preise konnte sehr gut aus dem Hauptauftrag abgeleitet werden. Das Nachtragsangebot liegt um 7.250,00 EUR brutto unter dem bepreisten Leistungsverzeichnis für die Ausführung als Aluminiumfenster (90.210,33 EUR brutto) und stellt somit sowohl die gestalterisch bessere, als auch die wirtschaftlichere Alternative dar.

Herzogenaurach, 3. November 2021

Stadter, Silke