

Tagesordnung

für die **Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch, 8. Dezember 2021**, 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. 196/2021; Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen, Albert-Schweitzer-Straße 4, Fl. Nr. 1585, Gemarkung Niederndorf
2. 200/2021; Neubau Büro- und Wohnhaus, Carport und 7 Stellplätze, Hans-Herold-Straße 31, Fl. Nr. 453/4, Gemarkung Herzogenaurach
3. 201/2021; Neubau eines Doppelhauses und 5 Reihenhäuser mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 2, 2a, 2b, 2c, 2d, 6 und 6a, Fl. Nrn. 364/1 und 365, Gemarkung Niederndorf
4. 202/2021; Errichtung eines Metall-Gerätehauses mit Flachdach, Lenzenbergerstraße 24, Fl. Nr. 528/2, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Erteilung einer Ausnahme vom Bebauungsplan (Isoliertes Verfahren)

5. 203/2021; Neubau einer Doppelgarage mit Geräteraum, Johann-Sebastian-Bach-Straße 7, Fl. Nr. 1529/70, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

6. 204/2021; Abriss der Scheune, Beutelsdorfer Straße 18, Fl. Nr. 746/2, Gemarkung Haundorf

Anzeige der Beseitigung

7. 205/2021; Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Albert-Schweitzer-Straße 28, Fl. Nr. 1567, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

8. 206/2021; Änderungsantrag: Project Blue - Planung und Realisierung eines offenen Edelstahl-Sportbeckens inkl. Landschaftsgestaltung und Facilities, Adi-Dassler-Straße 1, Fl. Nr. 519/3, Gemarkung Haundorf
9. 207/2021; Stellplatzerweiterung und Laternenversetzung, Tachauer Weg 2, Fl. Nr. 849/4, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Erteilung einer Abweichung von der Stellplatzsatzung der Stadt Herzogenaurach

10. 208/2021; Neubau eines Einfamilienreihenhauses (15) mit Garage und Stellplatz, Jean-Mandel-Straße 2, Fl. Nr. 1655, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren
11. 209/2021; Neubau eines Einfamilienreihenhauses (14) mit Garage und Stellplatz, Jean-Mandel-Straße 4, Fl. Nr. 1655, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren
12. 210/2021; Neubau eines Einfamilienreihenhauses (13) mit Garage und Stellplatz, Jean-Mandel-Straße 6, Fl. Nr. 1655, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren
13. 211/2021; Neubau eines Einfamilienreihenhauses (12) mit Garage und Stellplatz, Jean-Mandel-Straße 8, Fl. Nr. 1655, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren
14. 212/2021; Aufstellung eines Containers zur Zwischennutzung/Ausweichraum, Burgstaller Weg 18a, Fl. Nr. 1394/4, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
15. 213/2021; Energetische Sanierung eines Wohnhauses, Schlesierstraße 7, Fl. Nr. 142/32, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren
16. 214/2021; Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Doppelgaragen, Leharstraße 7, Fl. Nr. 1485/167, Gemarkung Herzogenaurach
17. 215/2021; Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelcarport und Zwischenbau, Veilchenstraße, Fl. Nr. 58, Gemarkung Hammerbach

Formlose Bauvoranfrage
18. 216/2021; Wohnhausumbau zum Zweifamilienhaus mit Errichtung von Balkon und Dachgauben, Am Burgwald 3, Fl. Nr. 186/1, Gemarkung Burgstall
19. 218/2021; Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplatz, An der Aurach 36, Fl. Nr. 21, Gemarkung Niederndorf

20. 219/2021; Anbau eines Aufzugs, Überdachung des bestehenden Balkones im OG und Änderung einer Dachgaube in ein Zwerchhaus mit Anbau eines Balkones, Adlerstraße 6, Fl. Nrn. 311/13 und 311/17, Gemarkung Herzogenaurach

Änderungsantrag zu einem genehmigten Verfahren

21. Verkehrsrechtliche Angelegenheit - Sperrung Feld- und Waldweg, Fl. Nr. 590/6, Gemarkung Niederndorf

Herzogenaurach, 1. Dezember 2021

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister