

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1015/2022

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 17. Januar 2022  
AZ: 238/2021

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	26.01.2022	öffentlich

238/2021; Wohnhausan- und umbau, Errichtung einer Einliegerwohnung und Neubau eines Carports, Sandstraße 21, Fl. Nr. 1626, Gemarkung Herzogenaurach

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Die Entwässerungspläne sind noch vorzulegen.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 17. Januar 2022

Thomas Nehr