

Tagesordnung

für die Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch, 26. Januar 2022, 17:15 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. 184/2017; Anbau eines Einfamilienwohnhauses an ein bestehendes Zweifamilienwohnhaus, Burgstaller Weg 8, Fl. Nr. 1427/2, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 22.01.2018
2. 220/2021; Neubau von einem Wohngebäude mit 26 Eigentumswohnungen und einer Tiefgarage mit 45 Stellplätzen, Geschwister-Scholl-Straße 16, 18, 20, Fl. Nr. 1728, Gemarkung Niederndorf
3. 221/2021; Neubau von zwei Wohngebäuden mit 66 Mietwohnungen und einer Tiefgarage mit 96 Stellplätzen, Geschwister-Scholl-Straße 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, Fl. Nr. 1728, Gemarkung Niederndorf
4. 222/2021; Entwicklungsgebiet Reihenzach: Regenrückhaltebecken, Nutzungstraße, Fl. Nrn. 908, 909, 910, 911, 913, 914, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
5. 223/2021; Umbau eines Bades sowie Errichtung eines Zwerchgiebels an einem bestehenden Wohnhaus, Krokusstraße 8, Fl. Nr. 48, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
6. 224/2021; Errichtung von Stellplätzen, Kantstraße 1, Fl. Nr. 406/22, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren) und Antrag auf Erteilung einer Abweichung von der Stellplatzsatzung der Stadt Herzogenaurach
7. 225/2021; Erweiterung eines bestehenden Einfamilienhauses durch Dachanhebung und Einbau von Zwerchhaus und Gauben, Trosslerstraße 3, Fl. Nr. 1099, Gemarkung Herzogenaurach
8. 226/2021; Sanierung des bestehenden Einfamilienhauses, Welkenbacher Kirchweg 41, Fl. Nr. 492, Gemarkung Herzogenaurach

9. 227/2021; Neubau eines Doppelhauses mit einer Doppelgarage und PKW-Stellplätzen, Dr.-Daßler-Straße 14, 14a, Fl. Nrn. 1399/35 und 1399/36, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

10. 228/2021; An- und Umbau des bestehenden Einfamilienhauses, Karl-Bröger-Straße 62, Fl. Nr. 1103/6, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

11. 229/2021; Errichtung eines Verbindungsgebäudes zwischen den Hallen C + D, Konrad-Wormser-Straße 1, Fl. Nr. 519/1, Gemarkung Haundorf

12. 230/2021; Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Einliegerwohnung, Tuchenbacher Straße 20, Fl. Nr. 595/49, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

13. 231/2021; Abbruch eines Einfamilienhauses und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Brucknerstraße 1, Fl. Nr. 1485/190, Gemarkung Herzogenaurach

14. 232/2021; Nutzungsänderung: Einbau einer Schank- und Speisegaststätte, Steinweg 9, Fl. Nr. 171, Gemarkung Herzogenaurach

15. 233/2021; Nutzungsänderung des Kundenrestaurants in eine allgemeine Gastronomienutzung und Teilnutzung einer Gastronomiefäche als Sportsbar mit geänderten Öffnungszeiten im genehmigten Puma House, PUMA Way 1, Fl. Nr. 943/2, Gemarkung Herzogenaurach

16. 234/2021; Neubau Lagerhalle für Werkzeug und Verkehrssicherungsbedarf (Kalthalle), Hubertusstraße 19, Fl. Nr. 953/1, Gemarkung Haundorf

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

17. 235/2021; Anbringung einer Werbeanlage, Ohmstraße 12, Fl. Nr. 726, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

18. 236/2021; Errichtung eines Balkons mit Wintergarten an ein bestehendes Wohngebäude, Frauenauracher Straße 25, Fl. Nr. 111/8, Gemarkung Niederndorf

19. 238/2021; Wohnhausan- und umbau, Errichtung einer Einliegerwohnung und Neubau eines Carports, Sandstraße 21, Fl. Nr. 1626, Gemarkung Herzogenaurach

20. 239/2021; Errichtung eines Wintergartens an ein bestehendes Wohngebäude, Mühlgasse 4, Fl. Nr. 55, Gemarkung Herzogenaurach

21. 240/2021; Nutzungsänderung eines Lagerraumes zu einer Trainingshalle, Schützengraben 20, 20a, Fl. Nrn. 1090, 1090/3, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

22. 241/2021; Neubau einer landwirtschaftlichen Scheune sowie einer Dachgeschosswohnung im Nebengebäude als Ersatzneubau mit Heizungsanlage für die gesamte landwirtschaftliche Hofstelle, Veilchenstraße 13, Fl. Nr. 59/60, Gemarkung Hammerbach

23. 242/2021; Neubau einer Terrassenüberdachung an einer bestehenden Doppelhaushälfte, Burgstall 33a, Fl. Nr. 3/13, Gemarkung Burgstall

24. 243/2021; Tektur zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Johann-Raab-Weg 6, Fl. Nr. 3586/15, Gemarkung Herzogenaurach

25. 2/2022; Bau von zwei Offenfrontställen, Kupferberg, Fl. Nr. 122, Gemarkung Haundorf

26. 3/2022; Errichtung von zwei Portalwaschanlagen mit Technikraum, 9 SB-Waschboxen und 14 SB-Staubsaugerplätzen, Zeppelinstraße 22, Fl. Nrn. 962, 962/3, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

27. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)

Widmung einer Straße nach Art. 6 Abs. 1 BayStrWG

Herzogenaurach, 19. Januar 2022

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister