

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1031/2022

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 8. Februar 2022  
AZ: 5/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	24.02.2022	öffentlich

5/2022; Anbau an ein Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten, Montrealstraße 12, Fl. Nr. 1517/15,  
Gemarkung Niederndorf

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 50  
"Wohngebiet Herzo Base 1. Bauabschnitt" - Fortschreibung.

Eine Befreiung wird befürwortet für:  
-Geringfügige Überschreitung der Baugrenze

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 9. Februar 2022

Thomas Nehr