

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1032/2022

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 9. Februar 2022
AZ: 7/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	24.02.2022	öffentlich

7/2022; Neubau eines Nebengebäudes als Garage, Hammerbacher Straße 34, Fl. Nr. 34,
Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 18 "Hammerbach".

Eine Befreiung wird befürwortet für:
-Garage außerhalb der festgesetzten Fläche

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Der Antrag auf Genehmigung der Entwässerungsanlage ist nachzureichen.

Hinweise zu den Stellplätzen:

Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.

Herzogenaurach, 15. Februar 2022

Thomas Nehr