

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1041/2022

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 14. Februar 2022
AZ: 23/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	24.02.2022	öffentlich

23/2022; Dachgeschossausbau und Errichtung von Gauben sowie energetische Sanierung des Daches, Hauptstraße 42, Fl. Nr. 72, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Folgende Abweichungen werden befürwortet:

- Abweichende Abstandsflächen im Westen
- Geringfügige Überschreitung der maximalen Gaubenbreite im Bereich der Satzung über besondere Anforderungen an bauliche Anlagen und Werbeanlagen sowie deren äußere Gestaltung im Altstadtgebiet der Stadt Herzogenaurach

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 14. Februar 2022

Thomas Nehr