

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1063/2022

| | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Bauverwaltung Thomas Nehr | Datum: 5. April 2022 AZ: 43/2022 |
|------------------------------|-------------------------------------|

| Beratungsfolge | Termin | |
|----------------|------------|------------|
| Bauausschuss | 27.04.2022 | öffentlich |

43/2022; Neubau einer Terrassenüberdachung, Lohhofer Straße 67, Fl. Nr. 3596/5, Gemarkung Niederndorf

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 39 "Zwischen Herzogenaurach und Niederndorf".

Eine Befreiung wird befürwortet für:
-Überschreitung der Baugrenze

Eine Abweichung wird befürwortet für:
-Abweichende Abstandsflächen

Die städtische Baumschutzverordnung ist zu beachten.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 6. April 2022

Thomas Nehr