

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1078/2022

Bauverwaltung Thomas Nehr	Datum: 13. April 2022 AZ: 63/2022
------------------------------	--------------------------------------

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	27.04.2022	öffentlich

**63/2022; Anbau eines Balkons an das bestehende Gebäude, Hauptstraße 22, Fl. Nr. 203,
Gemarkung Herzogenaurach**

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Eine Abweichung wird befürwortet für:

-Abweichende Abstandsflächen

Folgende Bedingungen und Auflagen sind einzuhalten:

-Die Balkonbrüstung ist transparent mit Holz oder Metallstäben auszubilden. Plattenartige Verkleidungen sind nicht zugelassen.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 14. April 2022

Thomas Nehr