Tagesordnung

für die Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch, 27. April 2022, 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. 39/2022; Antrag auf Vorbescheid: Neubau eines Gebäudes mit 2 Einzelhandels- und 2 Büroeinheiten - nochmalige Verlängerung, Zeppelinstraße, Fl. Nrn. 976, 977/3 und 964/4, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
3. 41/2022; Nutzungsänderung im Dachgeschoss und Errichtung eines Zwerchgiebels, Röntgenstraße 9, Fl. Nr. 842/3, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren
4. 42/2022; Errichtung einer Gitterkäfigkonstruktion zur Einhausung der Dachterrasse im 2. Obergeschoss, Dr.-Fröhlich-Straße 7, Fl. Nrn. 475 und 477, Gemarkung Herzogenaurach
5. 43/2022; Neubau einer Terrassenüberdachung, Lohhoferstr. 67, Fl. Nr. 3596/5, Gemarkung Niederndorf
6. 44/2022; Errichtung eines überdachten Freisitzes mit Gartenhaus, Glückstraße 22, Fl. Nr. 1485/86, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
7. 45/2022; Errichtung eines Pools mit Pumpen-, Dusch- und Saunahäuschen, Wolfsberger Straße 30, Fl. Nr. 1389/26, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
8. 46/2022; Errichtung einer Garage mit Satteldach, Gänseblümchenweg 6, Fl. Nr. 241/3, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
9. 47/2022; Errichtung von einer doppelseitigen beleuchteten City Star Werbeanlage auf Monofuß, Niederndorfer Hauptstraße 34, Fl. Nr. 67, Gemarkung Niederndorf

10. 48/2022; Errichtung von Freischankflächen auf privaten und öffentlichen Grund und Aufstellung zweier Marktschirme, Marktplatz 13 und Marktplatz, Fl. Nrn. 196 und 208/1, Gemarkung Herzogenaurach
11. 49/2022; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 6a, Fl. Nr. 364/1, Gemarkung Niederndorf
12. 50/2022; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 6, Fl. Nr. 364/4, Gemarkung Niederndorf
13. 51/2022; Neubau eines Reihenendhauses mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 2d, Fl. Nr. 365/75, Gemarkung Niederndorf
14. 52/2022; Neubau eines Reihenhauses mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 2c, Fl. Nr. 365/76, Gemarkung Niederndorf
15. 53/2022; Neubau eines Reihenhauses mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 2b, Fl. Nr. 365/77, Gemarkung Niederndorf
16. 54/2022; Neubau eines Reihenhauses mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 2a, Fl. Nr. 365/78, Gemarkung Niederndorf
17. 55/2022; Neubau eines Reihenendhauses mit Stellplätzen, Niederndorfer Hauptstraße 2, Fl. Nr. 365/79, Gemarkung Niederndorf
18. 56/2022; Energetische Sanierung und Umbau eines Einfamilienhauses mit Erweiterung des Obergeschosses, Rosenstraße 4, Fl. Nr. 522/5, Gemarkung Hammerbach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

19. 57/2022; Neubau einer Stellplatz- und Eingangsüberdachung, Straußstraße 2, Fl. Nr. 1485/207, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

20. 58/2022; Einbau eines Hochregallagers in die Halle G30, Schaffung eines zweiten Rettungsweges aus der westlich angrenzenden Halle und Einbau von mehreren Verbindungen zwischen beiden Hallen, Industriestr. 1-3, Fl. Nrn. 1333, 1340, Gem. Herzogenaurach
21. 59/2022; Neubau von Umkleide-, Sanitärräumen und eines Fitnessraumes, Am Weihersbach 1, Fl. Nr. 1440, Gemarkung Herzogenaurach
22. 60/2022; Erneuerung der Flutlichtanlage B-Platz (4-Mast-LED-Flutlichtanlage), Am Weihersbach 4, Fl. Nr. 1561/14, Gemarkung Herzogenaurach

23. 61/2022; Abbruch der bestehenden Scheune und Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Garage, Ruppertstraße 4, Fl. Nr. 1104, Gemarkung Herzogenaurach
24. 62/2022; Errichtung eines Doppelstahlmattenzauns, Burgstaller Weg 18, Fl. Nr. 1394, Gemarkung Herzogenaurach
- Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
25. 63/2022; Anbau eines Balkons an das bestehende Gebäude, Hauptstraße 22, Fl. Nr. 203, Gemarkung Herzogenaurach
26. 64/2022; Baufeldfreimachung G 08, Industriestraße 1-3, Fl. Nr. 1311/3, Gemarkung Herzogenaurach
- Anzeige der Beseitigung
27. 65/2022; Dachumdeckung, Schwarzhholzstraße 1, Fl. Nr. 764/4, Gemarkung Haundorf
- Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)
28. 67/2022; Abbruch Heizöltank, Industriestraße 1-3, Fl. Nr. 1311, Gemarkung Herzogenaurach
- Anzeige der Beseitigung

Herzogenaurach, 19. April 2022

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister