

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1119/2022

| | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Bauverwaltung Thomas Nehr | Datum: 17. Juni 2022 AZ: 97/2022 |
|------------------------------|-------------------------------------|

| Beratungsfolge | Termin | |
|----------------|------------|------------|
| Bauausschuss | 28.06.2022 | öffentlich |

97/2022; Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses / Ausbau Dachgeschoss, Niederndorfer Hauptstraße 26, Fl. Nr. 66/2, Gem. Niederndorf

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Folgende Abweichungen werden befürwortet:

- Abweichende Abstandsflächen
- Satzung über besondere Anforderungen an bauliche Anlagen und Werbeanlagen sowie deren äußere Gestaltung in der Ortsmitte von Niederndorf: Sprossenfenster / Vordach

Herzogenaurach, 17. Juni 2022

Thomas Nehr