

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1147/2022

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Bauverwaltung | Datum: 23. August 2022 |
| Thomas Nehr   | AZ: 125/2022           |

| Beratungsfolge | Termin     |            |
|----------------|------------|------------|
| Bauausschuss   | 21.09.2022 | öffentlich |

**125/2022; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelcarport und Geräteraum,  
Gänseblümchenweg 5, Fl. Nr. 241/9, Gemarkung Hammerbach**

### Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellungsverfahren

Fällt unter das Genehmigungsfreistellungsverfahren nach Art. 58 Bayerische Bauordnung neue Fassung (BayBO n. F.).

Hinweise:

- Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.
- Grundsätzlich wird empfohlen, bei geringen Dachneigungen ein Gründach in Kombination mit einer Solaranlage zu errichten. Es muss sich vorab über die öffentlich-rechtlichen Vorschriften informiert werden.

Herzogenaurach, 2. September 2022

Thomas Nehr