

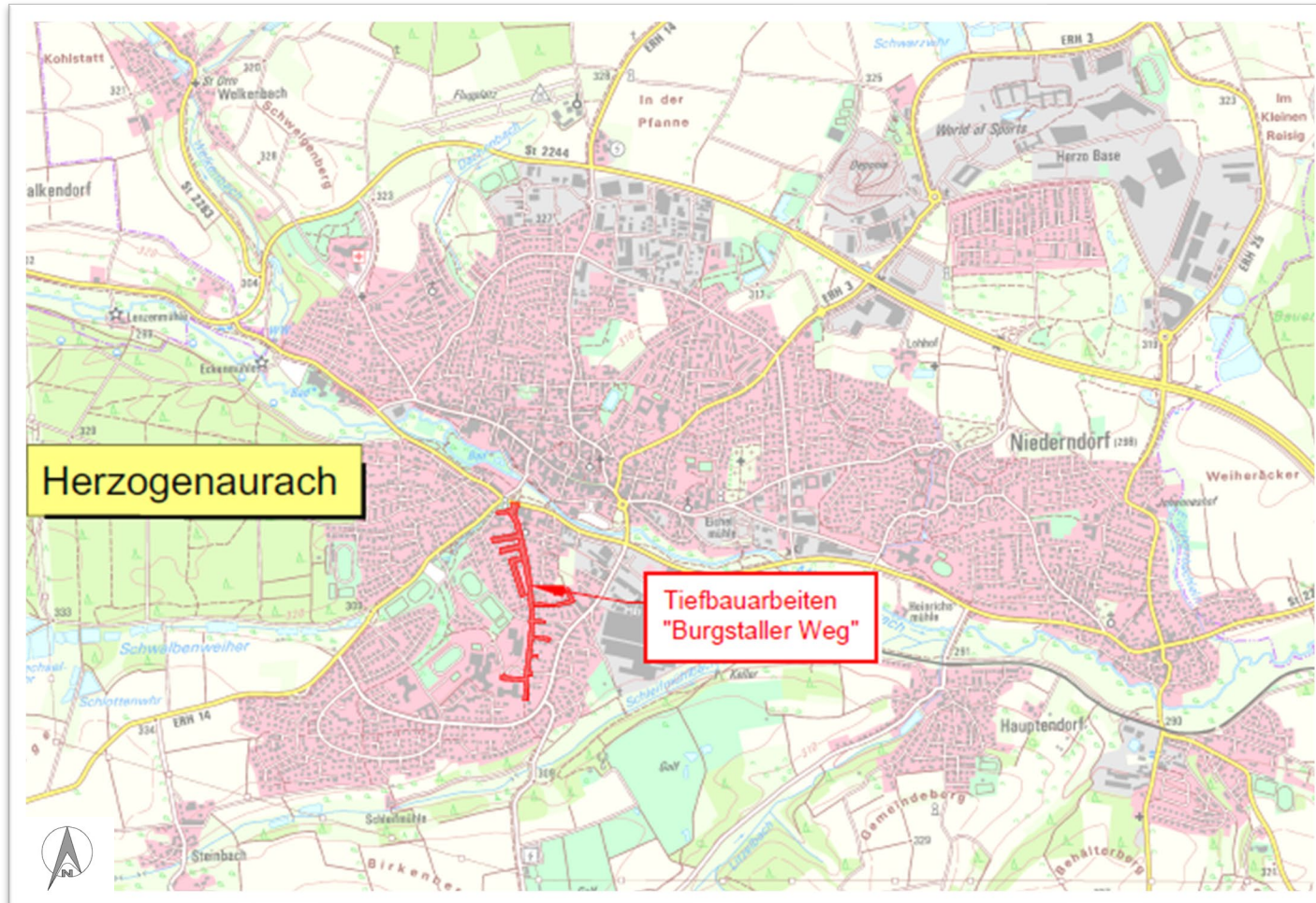
Stadt Herzogenaurach

20.09.2022

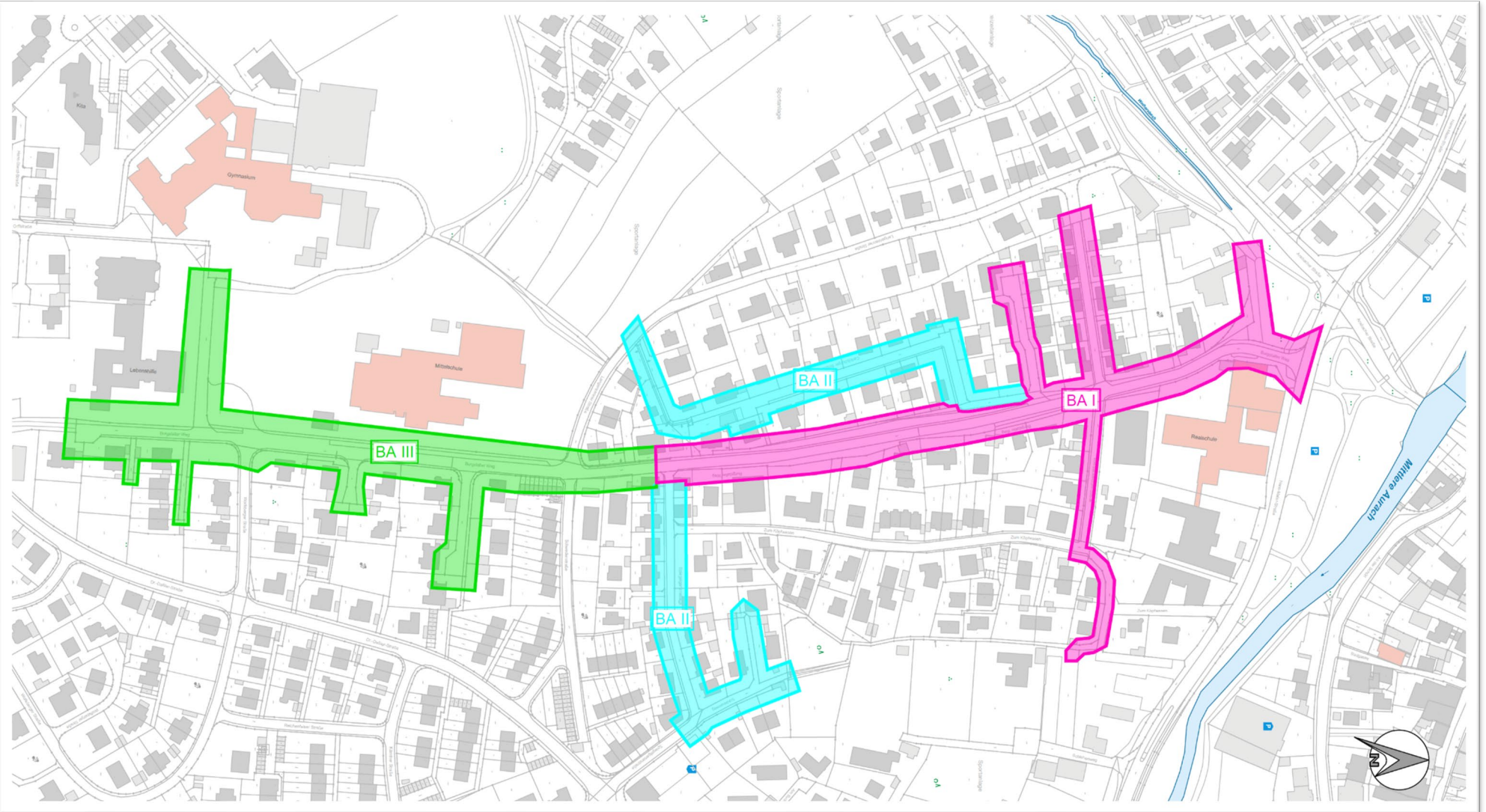
Planungsausschuss

Kanal- und Straßenbau
im Gebiet Burgstaller Weg mit Seitenstraßen

Übersichtslageplan:



Einteilung Bauabschnitte



Informationen zur Baumaßnahme

Straßenneubau

• Burgstaller Weg:	835 m	} ca. 1.820 m
• Nebenstraßen Burgstaller Weg:	310 m	
• Am Hans-Ottenberg:	115 m	
• Cadolzheimer Straße:	275 m	
• Spiegelgartenstraße (+ Schlehenweg):	285 m	

Kanalneubau:

• Burgstaller Weg:	400 m	} ca. 1.150 m
• Nebenstraßen:	290 m	
• Am Hans-Ottenberg:	105 m	
• Cadolzheimer Straße:	200 m	
• Spiegelgartenstraße:	155 m	

Zeitliche Umsetzung

Bauabschnitt 1:

- Tiefbau: 2023 bis Frühjahr 2024
- Straßenbau: Sommer 2024 bis Ende 2025

Bauabschnitt 2:

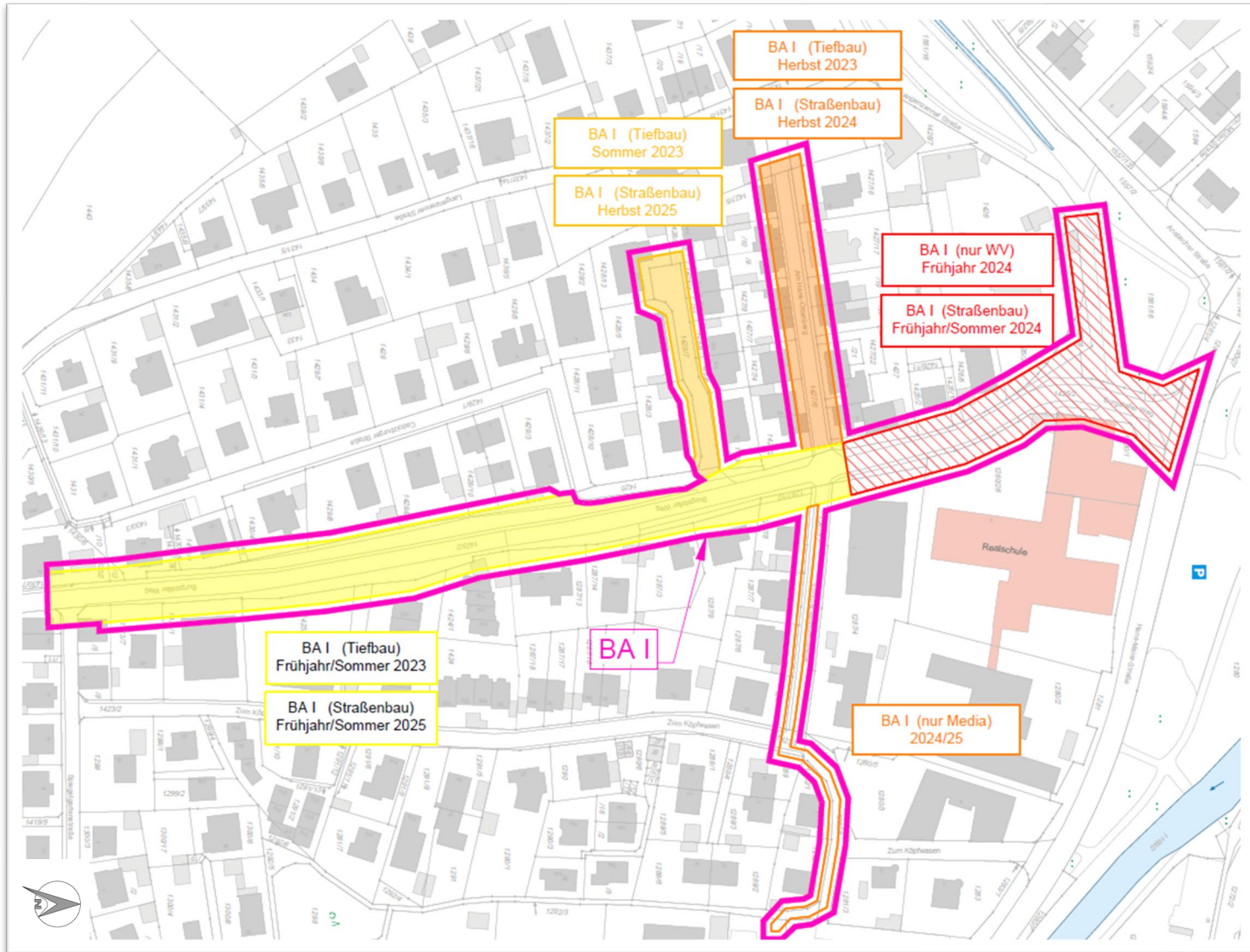
- Tiefbau: 2026
- Straßenbau: 2026

Bauabschnitt 3:

- Tiefbau: 2027 und Sommerferien 2028
- Straßenbau: Sommerferien 2027 und 2028

(jeder Bauabschnitt wird komplett fertiggestellt, bevor der jeweils nächste beginnt)

Bauabschnitt I

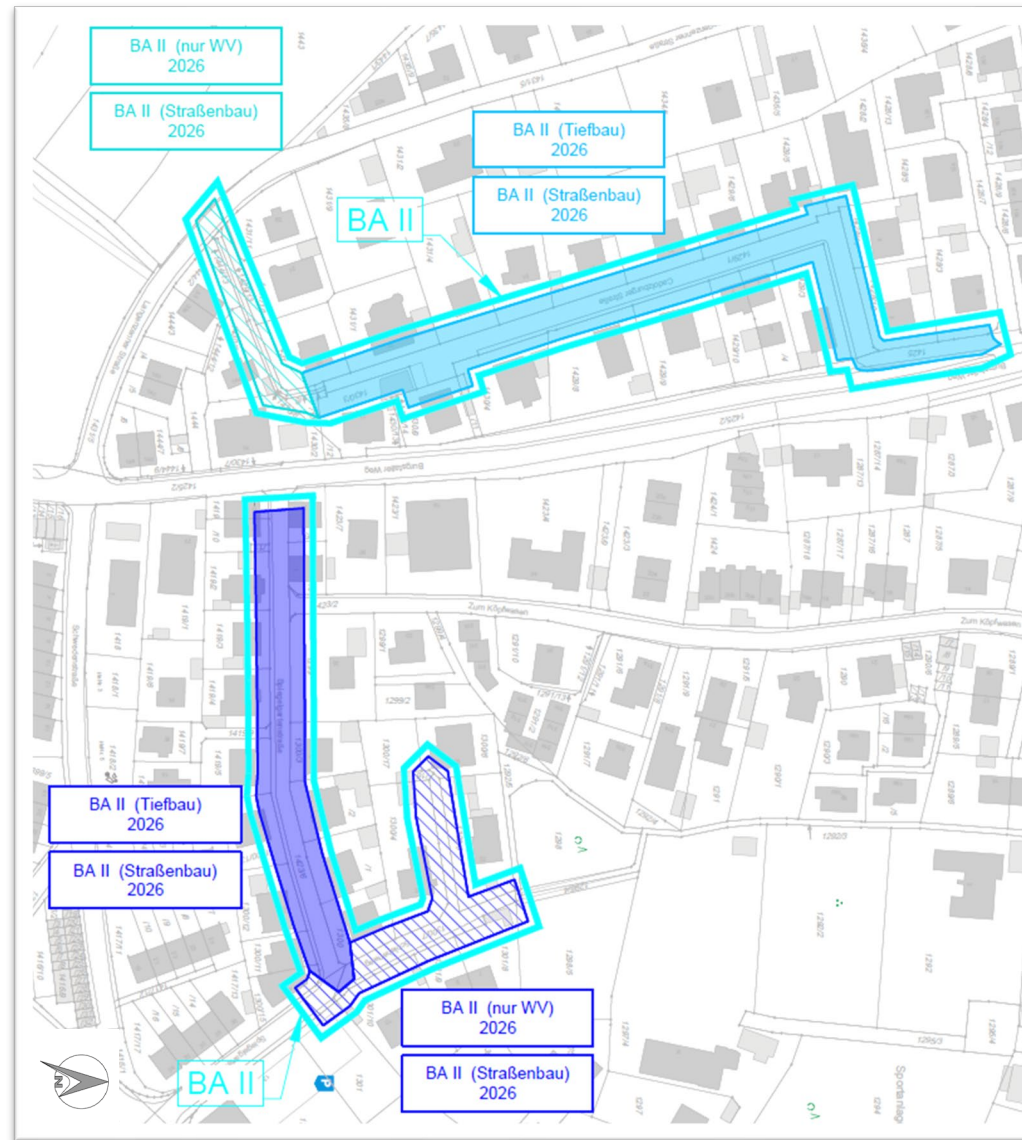


Komplettausbau (Straße, Kanal, HerzoWerke)



Straßenbau und HerzoWerke (Wasserversorgung und Media)

Bauabschnitt II

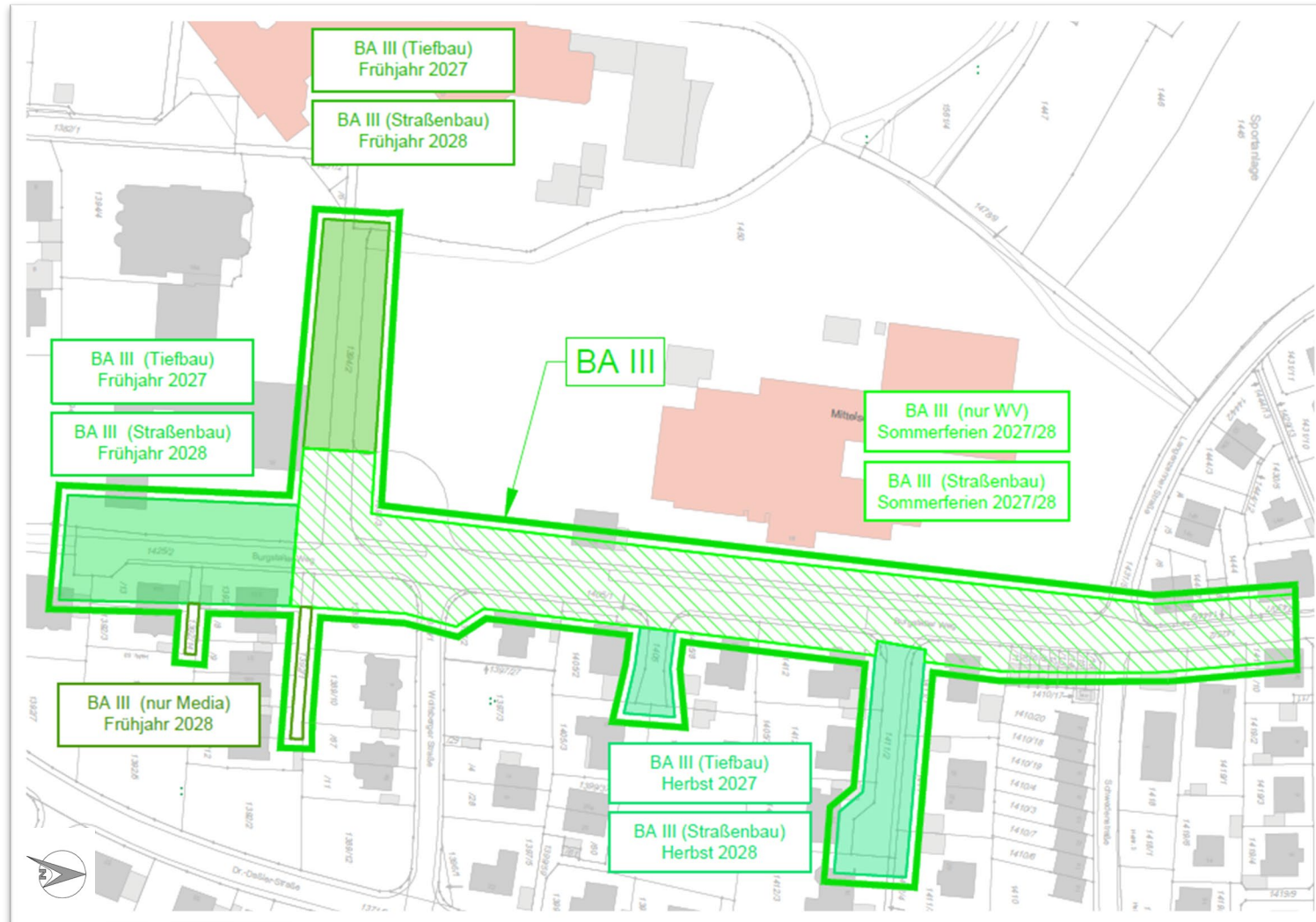


Komplettausbau (Straße, Kanal, HerzoWerke)



Straßenbau und HerzoWerke (Wasserversorgung und Media)

Bauabschnitt III



Komplettausbau (Straße, Kanal, HerzoWerke)



Straßenbau und HerzoWerke (Wasserversorgung und Media)

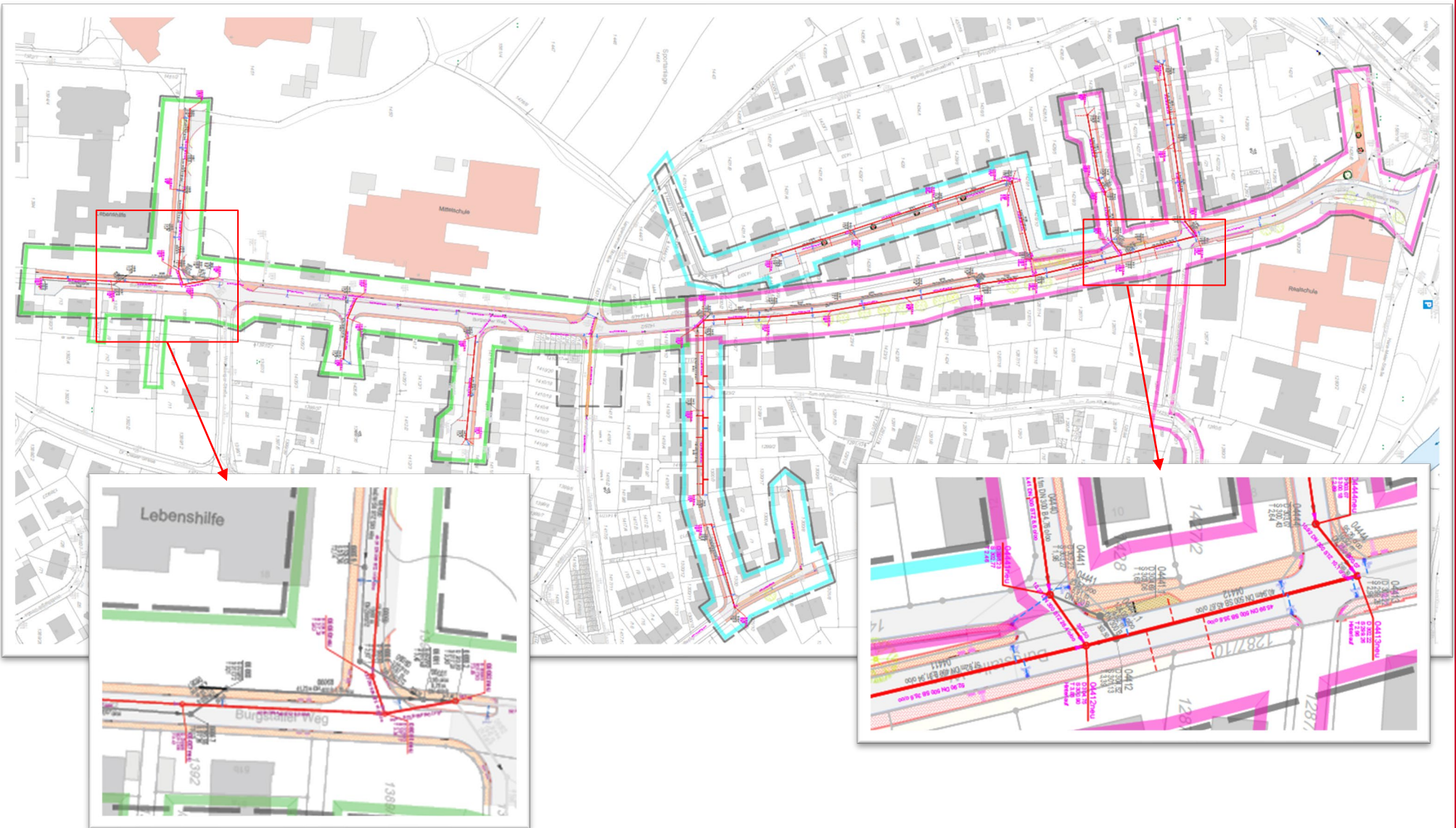
Kanalisation

Offene Erneuerung von Teilen der Kanalisation aufgrund:

- Hydraulischer Berechnung
- Schadhafter Zustand
- Verlegung von Privat- auf öffentlichen Grund

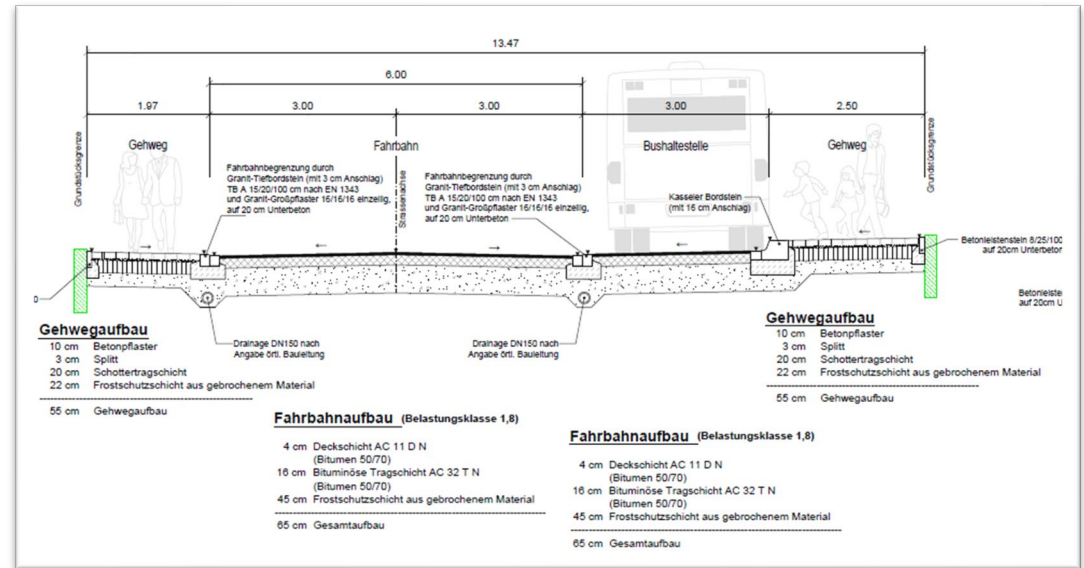
Geschlossene Sanierung aufgrund von schadhaftem Zustand

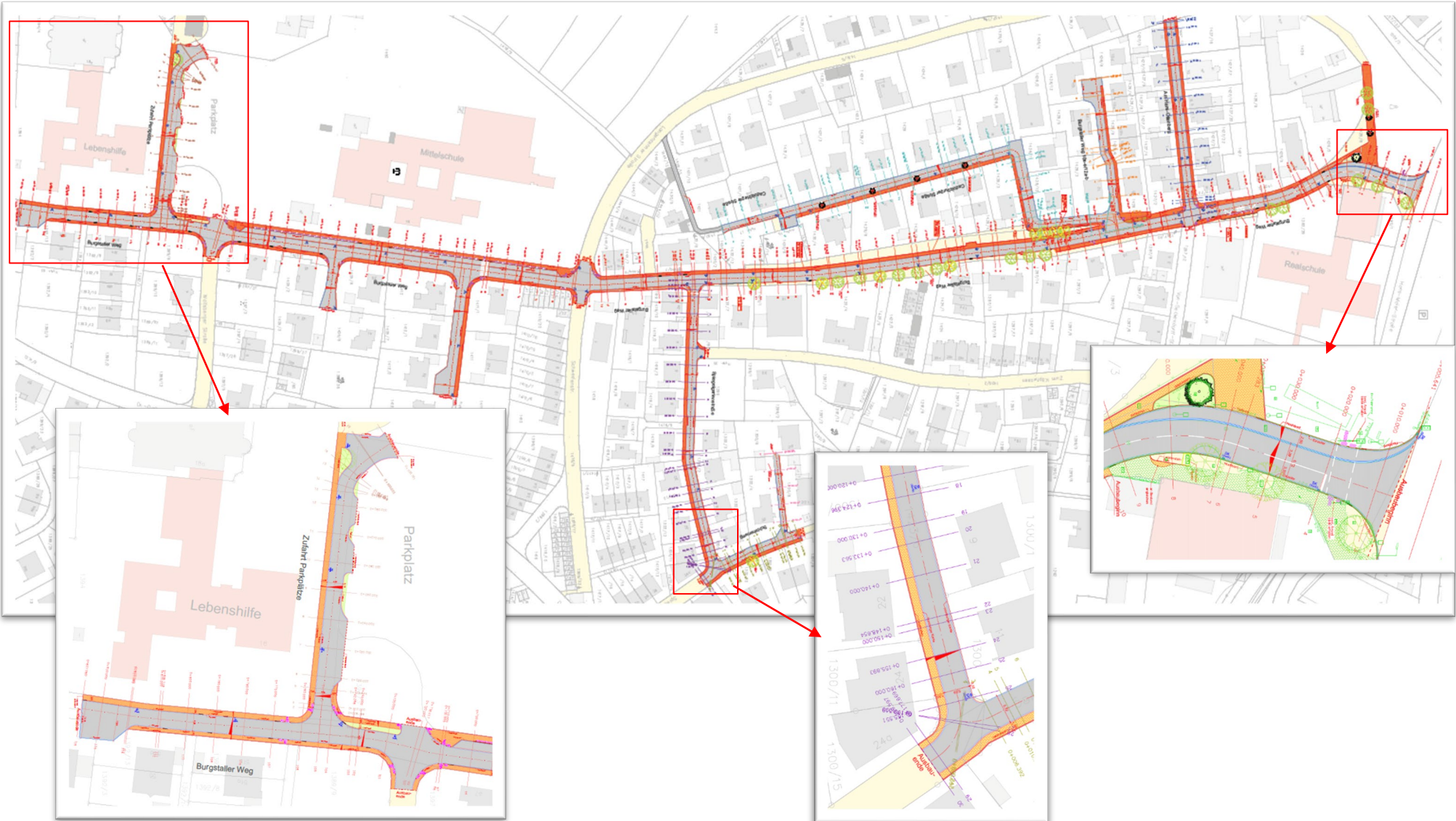
Kanalisation



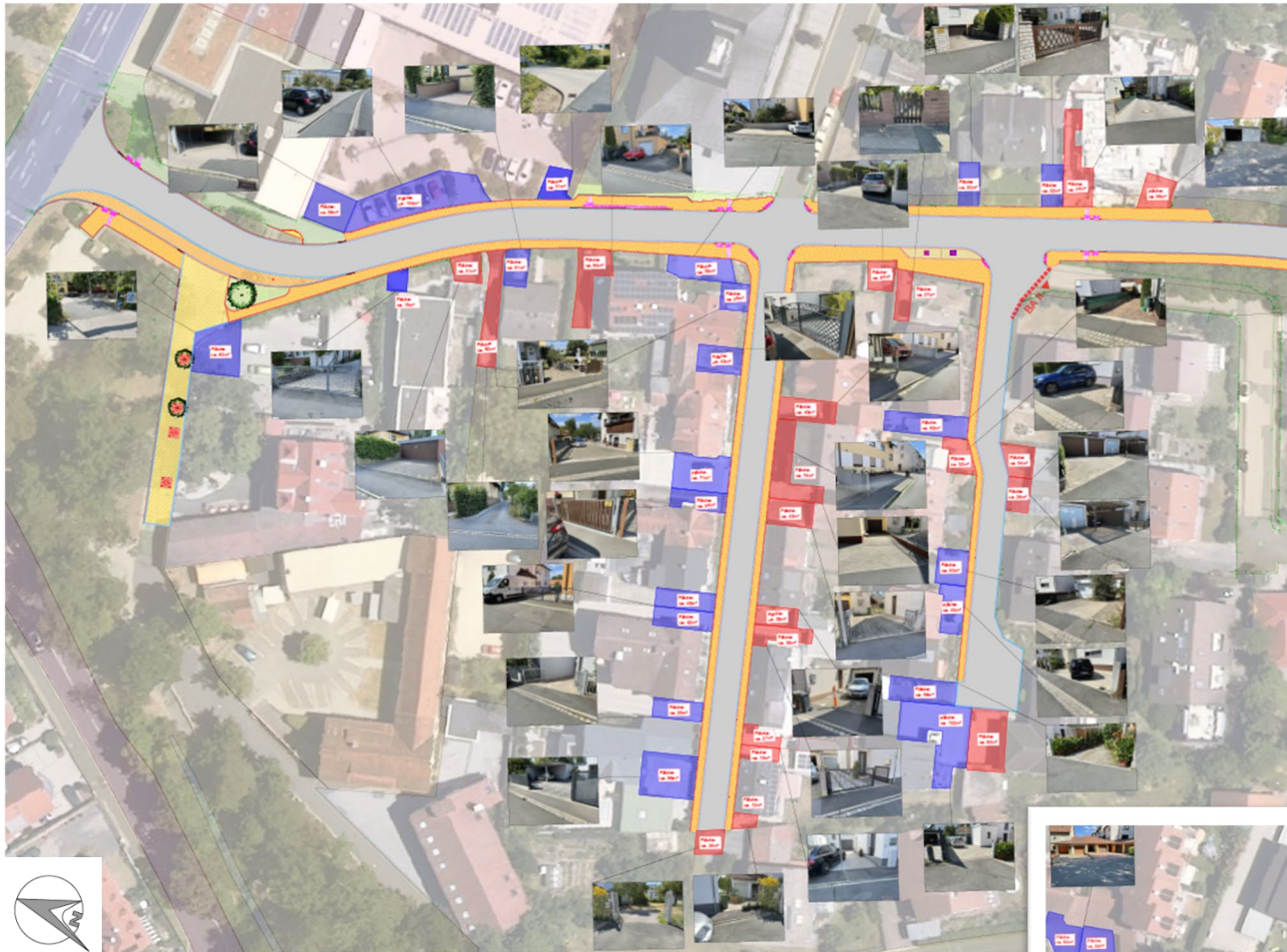
Straßenbau

Wiederherstellung der Straße wie im Bestand nach Regeln der Technik
sowie dem Standardkatalog der Stadt Herzogenaurach





Private Grundstücksentwässerung



Entwässerung auf Öffentlich
mit einer ca. Flächenangabe



Private Entwässerung



Weitere Abstimmungen

Landratsamt Erlangen-Höchstadt und Busbehörden

- Abstimmungen mit LRA und Busbehörden sind bereits erfolgt
- Umleitung des Busverkehrs im Zeitraum des BA I wurde festgelegt

Herzo Werke

- Abstimmungen mit den Herzo Werken sind bereits erfolgt
- Ergebnisse sind in der Planung berücksichtigt worden

Kostenzusammenstellung

Stadt Herzogenaurach

Burgstaller Weg Gesamtmaßnahme

Kostenberechnung

Kostenübersicht

herzo

STADT
HERZOGENAUACH

	<u>Gesamtpreis netto</u>	<u>MWSt 19.00%</u>	<u>Gesamtpreis brutto</u>	<u>Gesamtpreis brutto gerundet</u>
Kanalbau	2.876.091,69 €	546.457,42 €	3.422.549,11 €	3.423.000,00 €
Straßenbau	3.455.874,95 €	656.616,24 €	4.112.491,19 €	4.112.000,00 €
Gesamt	6.331.966,64 €	1.203.073,66 €	7.535.040,30 €	7.535.000,00 €

Aufgestellt: Herzogenaurach, im August 2022

Tim Baumann

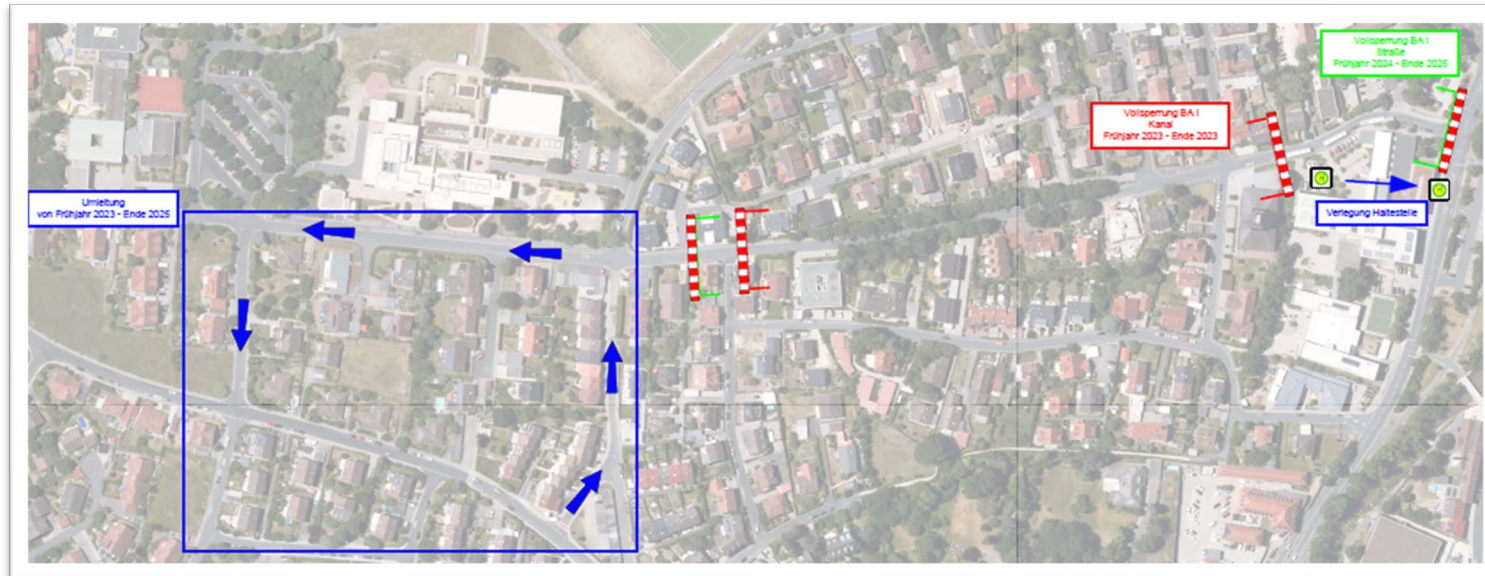
Tim Baumann - GBi Kommunale Infrastruktur GmbH & Co. KG

GBi
KOMMUNALE
INFRASTRUKTUR

Nächste Schritte

Ausführungsplanung und Ausschreibung BA I

- Vergabebesitzung: Ende Oktober 2022
- Baubeginn: Frühjahr 2023
- Bauende: Ende 2025
- Besonderheit: Bushaltestelle an Realschule
- Umleitung Busverkehr über Schwedenstraße und Wolfsberger Straße



Einteilung Bauabschnitte

