Informationen zur Sitzung des Stadtrates

am Donnerstag, 29. September 2022, um 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Interimsrathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. Ertüchtigung mehrerer Regenrückhaltebecken (RRB); Vergabe der Bauleistungen

Beschlussvorschlag:

Die Firma Ochs Rohrleitungsbau GmbH wird aufgrund des Angebotes vom 1. September 2022 mit den Leistungen der Ertüchtigung der Regenrückhaltebecken in Höhe von 590.820,24 EUR inkl. MwSt. beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Wasserrechtliche Bescheide werden zeitlich befristet erteilt. Aus dem Grund mussten auch die vorhandenen Regenrückhaltebecken im Rahmen neuer Genehmigungsbescheide entsprechend den aktuellen Vorgaben neu nachgewiesen werden. Für das „RRB Rehaklinik“ sowie für das „RRB Niederndorf II“ (Peter-Fleischmann-Str.) sind Volumenerhöhungen erforderlich, auch wenn das alte Einzugsgebiet unverändert bleibt. Dazu kommt, dass auch noch Anpassungsarbeiten bei den Becken an der Herzo Base umzusetzen sind. Um einen wirtschaftlichen Preis erzielen zu können, wurden die Arbeiten in eine Ausschreibung zusammengefasst.

Die Maßnahme wurde durch das Büro GBi geplant und beschränkt ausgeschrieben. Es wurden fünf Firmen angefragt.

Das geprüfte Submissionsergebnis vom 1. September 2022 stellt sich wie folgt dar:

Nr.	Firma	Angebotssumme (geprüft)
1.	Ochs Rohrleitungsbau GmbH	590.820,24 EUR
2.	---	636.966,77 EUR

Die vorliegenden Angebote sind digital eingegangen, vollständig und wertbar. Es wird empfohlen, die Leistung zu einem Gesamtbruttopreis in Höhe von 590.820,24 EUR. an die Fa. Ochs Rohrleitungsbau GmbH, Nürnberg, zu vergeben.

Das Angebot liegt 20,9 % über der vorliegenden Kostenberechnung. Aufgrund der aktuellen Marktlage wird das Angebot als wirtschaftlich angesehen und die Auftragserteilung empfohlen. Die Arbeiten sollen im Oktober 2022 beginnen. Die Auflagen/Fristen des Generalentwässerungsbescheides sind zu berücksichtigen.

Entsprechende Mittel sind im Haushalt berücksichtigt.

2. **Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude; „Vergabe Schiebetüranlagen Haupteingang“**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, auf das Angebot der Firma Eckert Glas und Metallbau GmbH, Meckesheimer Str. 27, 74927 Eschelbronn, für die Leistungen „Schiebetüranlagen Haupteingang“ gemäß Angebot vom 15. September 2022 mit einer Auftragssumme von 108.832,52 EUR inkl. MwSt. den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Im Projekt „Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude“ wurden die Leistungen im Rahmen eines offenen Verfahrens europaweit ausgeschrieben. Das ausgeschriebene Gewerk umfasst die Errichtung der Türen des Windfanges des Haupteingangs aus 2 automatischen Schiebetüranlagen aus Metall inkl. dazugehöriger Betriebs- / Ausstattungskomponenten.

Die Schiebetüranlagen (4-teilige Anlagen) bestehen jeweils aus 2 feststehenden Seitenteilen, 2 Schiebflügeln und dreiseitig umlaufenden Blenden zu den angrenzenden Wand- und Deckenverkleidungen. Die innere und äußere Schiebetürenanlage bilden den Windfang des Rathausneubaus. Ebenfalls zu den Leistungen gehören erforderliche Dämm- und Abdichtungsarbeiten und technische Bearbeitungen in Form von Werk- und Montageplanungen sowie Wartungsarbeiten nach Inbetriebnahme.

Wesentliche Leistungen sind:

- automatische Schiebetüranlagen (2 Stück)

Für die Leistungen „Schiebetüranlagen Haupteingang“ ist zum Submissionstermin am 16. September 2022 ein Angebot in digitaler Form eingegangen.

Nach Prüfung und Wertung stellt das Angebot der Firma Eckert Glas und Metallbau GmbH, Meckesheimer Str. 27, 74927 Eschelbronn vom 15. September 2022 mit einer Angebotssumme von 108.832,52 EUR inkl. MwSt. das wirtschaftlichste Angebot dar. Das Angebot enthält Wartungsleistungen nach Inbetriebnahme über den Gewährleistungszeitraum von 4 Jahren von insgesamt 6.426,00 EUR inkl. MwSt. Die reinen Erstellungskosten gemäß Angebot betragen somit 102.406,52 EUR inkl. MwSt. Alleiniges Wertungskriterium war der Preis.

Das Angebot der Firma Eckert Glas und Metallbau GmbH liegt ca. 24,0 % **über** dem letzten bekannten Schätzwert für diese Leistungen (bepreistes LV) von 82.571,13 EUR brutto und ca. 13,8 % **über** der Kostenberechnung von 89.993,75 EUR brutto (ohne Berücksichtigung der Wartungskosten).

Die Preisbildung erscheint nach Prüfung angemessen. Die Abweichung zum letzten Schätzpreis ist in Anbetracht der aktuellen Krisensituationen und der bestehenden Inflation nachvollziehbar.

3. Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude; „Vergabe Tischler Ausbau Ratssaal Wandverkleidung“

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, auf das Angebot der Firma Kneitschel GmbH & Co. KG, Binzwangen 70/72, 91598 Colmberg, für die Leistungen „Tischler Ausbau Ratssaal Wandverkleidung“ gemäß Angebot vom 12. September 2022 mit einer Auftragssumme von 177.918,09 EUR inkl. MwSt. den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Im Projekt „Neubau Rathaus und Sanierung Schlossgebäude“ wurden die Leistungen im Rahmen eines offenen Verfahrens europaweit ausgeschrieben. Das ausgeschriebene Gewerk umfasst den Ausbau des Ratssaals im Neubau mit Wandverkleidungen aus Holz, inkl. der dazugehörigen Unterkonstruktion. Es kommen echtholzverleimte Verkleidungen (Eiche) aus Holzwerkstoffen mit und ohne Anforderung an die akustische Wirksamkeit zur Ausführung.

Ebenfalls zu den Leistungen gehören die Errichtung von Türportalen und Laibungsverkleidungen und technische Bearbeitungen in Form von Aufmaßleistungen und Werk- und Montageplanungen.

Wesentliche Leistungen sind:

- Wandverkleidungen mit Unterkonstruktion (ca. 200 m²)
- Abschlussleisten an Wandverkleidungen oben / unten (ca. 120 m)
- Sockelleisten (ca. 50m)
- Wandverkleidungen als Türportale an Türen (ca. 3 Stück)
- Wandverkleidungen als Laibungsverkleidungen an Fenstern (ca. 5 Stück)

Für die Leistungen „Tischler Ausbau Ratssaal Wandverkleidung“ sind zum Submissionstermin am 13. September 2022 fünf Angebote in digitaler Form eingegangen.

Nach Prüfung und Wertung der eingereichten Angebote stellt das Angebot der Firma Kneitschel GmbH & Co. KG, Binzwangen 70/72, 91598 Colmberg vom 12. September 2022 mit einer Angebotssumme von 177.918,09 EUR inkl. MwSt. das wirtschaftlichste Angebot dar. Alleiniges Wertungskriterium war der Preis.

Das Angebot der Firma Kneitschel GmbH & Co. KG liegt ca. 9,10 % unter dem letzten bekannten Schätzwert für diese Leistungen (bepreistes LV) von 195.766,90 EUR brutto und ca. 11,40 % unter der Kostenberechnung von 200.817,50 EUR brutto.

Die Preisbildung erscheint nach Prüfung angemessen. Die bestplatzierten Angebote liegen im Bereich des letzten Schätzpreises.

Weitere Angebote:

Bieter 2: 182.240,17 EUR inkl. MwSt.

Bieter 3: 222.635,91 EUR inkl. MwSt.

Bieter 4: 315.401,17 EUR inkl. MwSt.

Bieter 5: 320.844,23 EUR inkl. MwSt.

4. Jahresabschluss 2020 der Stadt Herzogenaurach inkl. Stadtentwässerung Herzogenaurach
--

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat stellt gemäß Art. 102 GO i.V.m. den §§ 80 ff. KommHV-Doppik die Vermögensrechnung der **Stadt Herzogenaurach** zum 31. Dezember 2020 mit einem Bilanzvolumen in Höhe von 388.450.120,01 EUR, die Ergebnisrechnung mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 15.407.002,22 EUR sowie die Finanzrechnung mit einem Finanzmittelüberschuss in Höhe von 9.882.717,36 EUR und die Vermögensrechnung der **Stadtentwässerung Herzogenaurach** zum 31. Dezember 2020 mit einem Bilanzvolumen in Höhe von 72.767.292,38 EUR, die Ergebnisrechnung mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 228.681,34 EUR sowie die Finanzrechnung mit einem Finanzmittelüberschuss in Höhe von 170.833,01 EUR fest.

Die nachstehenden 26 Anlagen (die Rechenschaftsberichte, die Ergebnisrechnungen, die Finanzrechnungen, die Teilergebnisrechnungen, die Teilfinanzrechnungen, die Vermögensrechnungen (Schlussbilanzen zum 31. Dezember 2020), die Anhänge, die Anlagenübersichten, die Forderungsübersichten, die Eigenkapitalübersichten, die Verbindlichkeitenübersichten, die Übersichten über die übertragenen Haushaltsermächtigungen und die Beteiligungsübersicht sowie die Übersicht über die Budgetabschlüsse 2020) im Sinne von §§ 80 ff. KommHV-Doppik sind Bestandteil des Abschlusses.

Anlagen Stadt Herzogenaurach:

1. Rechenschaftsbericht
2. Ergebnisrechnung
3. Finanzrechnung
4. Teilergebnisrechnungen
5. Teilfinanzrechnungen
6. Vermögensrechnung (Schlussbilanz 2020)
7. Anhang
8. Anlagenübersicht
9. Forderungsübersicht
10. Eigenkapitalübersicht
11. Verbindlichkeitenübersicht
12. Übersicht über die übertragenen Haushaltsermächtigungen
13. Beteiligungsübersicht
14. Übersicht über die Budgetabschlüsse 2020

Anlagen Stadtentwässerung Herzogenaurach:

15. Rechenschaftsbericht
16. Ergebnisrechnung
17. Finanzrechnung
18. Teilergebnisrechnungen
19. Teilfinanzrechnungen
20. Vermögensrechnung (Schlussbilanz 2020)
21. Anhang
22. Anlagenübersicht
23. Forderungsübersicht
24. Eigenkapitalübersicht
25. Verbindlichkeitenübersicht
26. Übersicht über die übertragenen Haushaltsermächtigungen

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Nähere Einzelheiten können den 26 Anlagen (die Rechenschaftsberichte, die Ergebnisrechnungen, die Finanzrechnungen, die Teilergebnisrechnungen, die Teilfinanzrechnungen, die Vermögensrechnungen (Schlussbilanzen zum 31. Dezember 2020), die Anhänge, die Anlagenübersichten, die Forderungsübersichten, die Eigenkapitalübersichten, die Verbindlichkeitenübersichten, die Übersichten über die übertragenen Haushaltsermächtigungen und die Beteiligungsübersicht sowie die Übersicht über die Budgetabschlüsse 2020) entnommen werden.

<p>5. Entlastung der Verwaltung für den Jahresabschluss 2020 der Stadt Herzogenaurach inkl. Stadtentwässerung Herzogenaurach</p>

Beschlussvorschlag:

Die Entlastung für den Jahresabschluss 2020 der Stadt Herzogenaurach inkl. der Stadtentwässerung Herzogenaurach wird gem. Art. 102 Abs. 3 GO erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Die Entlastung kann erteilt werden, da die durch den Rechnungsprüfungsausschuss festgestellten Unstimmigkeiten geklärt wurden und der Jahresabschluss 2020 damit ohne Beanstandungen durch die örtliche Rechnungsprüfung geprüft wurde.

Ggf. erfolgen weitere Erläuterungen durch den Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses in der Sitzung.

6. Ergebnisverwendungsbuchung 2020 der Stadt Herzogenaurach inkl. Stadtentwässerung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die Jahresüberschüsse der Stadt Herzogenaurach in Höhe von 15.407.002,22 EUR und der Stadtentwässerung Herzogenaurach in Höhe von 228.681,34 EUR werden für drei Jahre als Ergebnisvorträge bilanziert und anschließend den Ergebnisrücklagen zugeführt.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Jahresüberschüsse sind gem. § 24 Abs. 2 KommHV-Doppik der Ergebnisrücklage oder der Allgemeinen Rücklage zuzuführen.

7. Jahresabschluss 2020 der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung
--

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat stellt gemäß Art. 20 BayStG i.V.m. Art. 102 GO i.V.m. den §§ 80 ff. KommHV-Doppik die Vermögensrechnung der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung zum 31. Dezember 2020 mit einem Bilanzvolumen in Höhe von 2.877.649,14 EUR, die Ergebnisrechnung mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 109.923,59 EUR sowie die Finanzrechnung mit einem Finanzmittelfehlbetrag in Höhe von 256.147,53 EUR fest.

Der Rechenschaftsbericht, die Ergebnisrechnung, die Finanzrechnung, die Teilergebnisrechnungen, die Teilfinanzrechnungen, die Vermögensrechnung, der Anhang, die Anlagenübersicht, die Forderungsübersicht, die Eigenkapitalübersicht, die Verbindlichkeitenübersicht und die Übersicht über die übertragenen Haushaltsermächtigungen im Sinne von §§ 80 ff. KommHV-Doppik sind Bestandteil des Abschlusses.

Anlagen:

1. Rechenschaftsbericht
2. Ergebnisrechnung
3. Finanzrechnung
4. Teilergebnisrechnungen
5. Teilfinanzrechnungen
6. Vermögensrechnung
7. Anhang
8. Anlagenübersichten
9. Forderungsübersicht
10. Eigenkapitalübersicht
11. Verbindlichkeitenübersicht
12. Übersicht über die übertragenen Haushaltsermächtigungen

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Nähere Einzelheiten können den Anlagen (Rechenschaftsbericht, Ergebnisrechnung, Finanzrechnung, Teilergebnisrechnungen, Teilfinanzrechnungen, Vermögensrechnung (Schlussbilanz zum 31. Dezember 2020), Anhang, Anlagenübersichten, Forderungsübersicht, Eigenkapitalübersicht, Verbindlichkeitenübersicht, Übersicht über die übertragenen Haushaltsermächtigungen und Rechenschaftsbericht) entnommen werden.

8. Entlastung der Verwaltung für den Jahresabschluss 2020 der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung
--

Beschlussvorschlag:

Die Entlastung gem. Art. 102 Abs. 3 BayGemO für den Jahresabschluss 2020 der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Die Entlastung kann erteilt werden, da durch den Rechnungsprüfungsausschuss keine Unstimmigkeiten festgestellt wurden und der Jahresabschluss 2020 damit ohne Beanstandungen durch die örtliche Rechnungsprüfung geprüft wurde.

Ggf. erfolgen weitere Erläuterungen durch den Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses in der Sitzung.

9. Ergebnisverwendungsbuchung 2020 der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung

Beschlussvorschlag:

Der Jahresüberschuss der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung in Höhe von 109.923,59 EUR wird gem. § 24 KommHV-Doppik wie folgt verwendet:

Verzinsung Grundstockvermögen 2020	23.196,46 EUR
Zuführung Instandhaltungsrücklage für Grundstockvermögen	8.672,71 EUR
Zuführung Investitionsrücklage für Grundstockvermögen	78.054,42 EUR
Summe	109.923,59 EUR

Abstimmungsergebnis:

Erläuterungen:

Die Jahresüberschüsse sind gem. § 24 Abs. 2 KommHV-Doppik der Ergebnismrücklage oder der Allgemeinen Rücklage zuzuführen.

Da das Grundstockvermögen der Pfründner-Hospital, Seel- und Siechhausstiftung gem. Art. 6 Abs. 2 BayStG unvermindert im Wert erhalten werden muss, ist dieses inflationsbedingt mit 2% p.a. zu verzinsen. Für das Haushaltsjahr 2020 sind der Allgemeinen Rücklage (Bilanzposition des Grundstockvermögens) 23.196,46 EUR zuzuführen.

Der darüber hinaus noch verbleibende Jahresüberschuss wird der Ergebnismrücklage zugeführt. Hier ist zwischen der Instandhaltungsrücklage für das Grundstockvermögen (10%) sowie der Investitionsrücklage (90%) zu unterscheiden.

Herzogenaurach, 22. September 2022

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister