

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1184/2022

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 10. Oktober 2022
AZ: 136/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	19.10.2022	öffentlich

136/2022; Abbruch einer Doppelgarage, Erhöhung des Bestandsgebäudes und Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohneinheiten, Burgstall 39a, Fl. Nr. 66, Gemarkung Burgstall

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Die Entwässerungspläne sind noch vorzulegen.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweise:

- Die städtische Baumschutzverordnung ist zu beachten.
- Eine ausreichende Versorgung des Anwesens nach dem Erweiterungsbau kann nicht gewährleistet werden. Eine Leistungserhöhung der Versorgungsleitungen und die daraus resultierenden Kosten trägt nach der Abwasserverordnung (AbwV) der Anschlussnehmer.

Herzogenaurach, 10. Oktober 2022

Thomas Nehr