

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1199/2022

Bauverwaltung Thomas Nehr	Datum: 2. Dezember 2022 AZ: 182/2022
------------------------------	---

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	14.12.2022	öffentlich

182/2022; Errichtung einer Dachterrasse, Nähe An der Schütt, Fl. Nr. 1275/10, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Der geplanten baulichen Anlage wird unter folgenden Bedingungen und Auflagen zugestimmt:

- Eine Grundstücksverschmelzung der Flurstücke 24/3 sowie 1275/10 der Gemarkung Herzogenaurach ist erforderlich, da die Wohnfläche eines Gebäudes sonst auf zwei Flurstücken bestehen würde.
- Die Farbgestaltung ist vorab mit der Stadt Herzogenaurach abzustimmen.

Herzogenaurach, 2. Dezember 2022

Thomas Nehr