

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1202/2022

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 5. Dezember 2022
AZ: 185/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	14.12.2022	öffentlich

185/2022; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Jane-Addams-Straße 11, Fl. Nr. 1595,
Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 55
"Wohngebiet Herzo Base - 2. und 3. Bauabschnitt" - 1. Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB.

Eine Befreiung wird befürwortet für:

-Überschreitung der Baugrenze mit der Terrassenüberdachung

Der Antrag auf Genehmigung der Entwässerung muss noch nachgereicht werden.

Herzogenaurach, 5. Dezember 2022

Thomas Nehr