

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1312/2023

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 11. Oktober 2023
AZ: 60/2023

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	25.10.2023	öffentlich

60/2023; Nutzungsänderung einer Gaststätte zu einer Wohnung und Aufteilung der Wohneinheit im OG und DG zu zwei getrennten Wohneinheiten, Steinweg 9, Fl. Nr. 171, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Dem Antrag auf Ablösung eines nicht nachweisbaren Stellplatzes wird zugestimmt. Vor Erteilung der Baugenehmigung ist mit der Stadt Herzogenaurach eine entsprechende Vereinbarung abzuschließen.

Herzogenaurach, 18. Oktober 2023

Thomas Nehr