

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1340/2024

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 11. Januar 2024
AZ: 114/2023

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	24.01.2024	öffentlich

114/2023; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Nelly-Sachs-Straße 16, Fl. Nr. 1772,
Gemarkung Niederndorf

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 55
"Wohngebiet Herzo Base - 2. und 3. Bauabschnitt" - 2. Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB.

Eine Befreiung wird befürwortet für:
-Überschreitung der Baugrenze um ca. 1 m

Eine Abweichung wird befürwortet für:
-Abweichende Abstandsflächen

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 11. Januar 2024

Thomas Nehr