

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1370/2024

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 10. April 2024  
AZ: 24/2024

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	23.04.2024	öffentlich

24/2024; Erweiterung Rinderstall durch Ochsenstall und einem Stall für kuhgebundene Kälberaufzucht sowie Umbau eines Teilbereichs im Bestandsgebäude zu zwei Tiefstrohboxen, Zweifelsheimer Straße 47, Fl. Nr. 39, Gemarkung Zweifelsheim

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Die südlich der Anlage angrenzenden Hecken sind zu erhalten.

Hinweis:

Grundsätzlich wird empfohlen, bei geringen Dachneigungen ein Gründach in Kombination mit einer Solaranlage zu errichten. Es muss sich vorab über die öffentlich- rechtlichen Vorschriften informiert werden.

Herzogenaurach, 11. April 2024

Thomas Nehr