

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1422/2024

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 27. August 2024
AZ: 78/2024

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	11.09.2024	öffentlich

78/2024; Anbau einer Balkonanlage, Kolbstraße 7, Fl. Nr. 1032/3, Gemarkung Herzogenaurach

Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 5 "Zwischen Eichelmühlgasse und Flughafenstraße" - 4. Änderung.

Eine Befreiung wird befürwortet für:
-Balkon außerhalb der Baugrenze (Tiefe ca. 1,60 m)

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Hinweis:

Bei der Errichtung der Träger der Balkonanlage können Versorgungsleitungen der Herzo Werke/Herzo Media überbaut bzw. beschädigt werden. Der Bauherr hat sich vor Baubeginn mit den Herzo Werken in Verbindung zu setzen.

Herzogenaurach, 27. August 2024

Thomas Nehr