

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1426/2024

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 30. August 2024  
AZ: 93/2024

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	11.09.2024	öffentlich

93/2024; Überdachung für landwirtschaftliche Maschinen, Welkenbacher Kirchweg 60, Fl. Nr. 717, Gemarkung Hammerbach

### Beschlussvorschlag:

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Welkenbach".

Folgende Befreiungen werden befürwortet:

- Überdachung für landwirtschaftliche Geräte außerhalb der Baugrenze
- Überschreitung der GRZ II auf 0,72 anstatt 0,6

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Herzogenaurach, 30. August 2024

Thomas Nehr