

## Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1435/2024

Bauverwaltung  
Thomas NehrDatum: 2. September 2024  
AZ: 88/2024

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	11.09.2024	öffentlich

**88/2024; Bau eines Gartenhäuschens, Am Gründla 8, Fl. Nr. 1371/48, Gemarkung Herzogenaurach**

**Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)**

### **Beschlussvorschlag:**

Die geplante bauliche Anlage entspricht nicht den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 22 "Burgstaller Weg".

Eine Befreiung wird befürwortet für:  
-Nebenanlage außerhalb der Baugrenze

Die Entwässerungspläne sind noch vorzulegen.

Herzogenaurach, 2. September 2024

Thomas Nehr