

Tagesordnung

für die **Sitzung des Bauausschusses am Mittwoch, 21. Januar 2026**, 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. 80/2025; Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Rote Klinge 5, Fl. Nr. 1161, Gemarkung Herzogenaurach
2. 90/2025; Sanierung eines bestehenden Wohngebäudes mit Errichtung eines neuen Dachstuhls, Aufbau von Zwerchgiebeln und Umbau zum 2-Familien-Wohnhaus, Schubertring 57, Fl. Nr. 1529/22, Gemarkung Herzogenaurach
3. 91/2025; Neubau eines Einfamilienhauses und Carport sowie einer Büroeinheit mit Lagerraum, Sonnenstraße 11, Fl. Nr. 84/2, Gemarkung Niederndorf
4. 93/2025; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Carport und Gerätehaus, Dürnbacher Straße 13, Fl. Nr. 658/8, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

5. 99/2025; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Tannenweg 6, Fl. Nr. 379/20, Gemarkung Burgstall
6. 100/2025; PV-Anlage und Batteriespeicher, Am Schloßgraben 5a, Fl. Nr. 181/3, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Abweichung (Isoliertes Verfahren)

7. 102/2025; Neubau einer Lagerhalle für Heizungs-/ Sanitärbedarf sowie landwirtschaftliche Kleingeräte, Nähe Brunnenweg, Fl. Nr. 362/5, Gemarkung Zweifelsheim
8. 103/2025; Errichtung einer Stützmauer mit Absturzsicherung, Berneisstraße 8, Fl. Nr. 1106/2, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

9. 105/2025; Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport und Stellplatz, Berneisstraße 10a, Fl. Nr. 1061/5, Gemarkung Herzogenaurach

10. 1/2026; Errichtung eines Gerätehauses mit seitlicher Pergola, Von-Hauck-Straße 5a, Fl. Nr. 1046/4, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

Herzogenaurach, 15. Januar 2026

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister