

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1592/2026

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 12. Februar 2026
AZ: 106/2025

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	25.02.2026	öffentlich

106/2025; Errichtung einer Doppelhaushälfte mit 2 Stellplätzen, Dürnbacher Straße 7, Fl. Nr. 658/11, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren

Fällt unter das Genehmigungsverfahren nach Art. 58 Bayerische Bauordnung neue Fassung (BayBO n. F.).

Hinweise:

- Bei der Anlage von Stellplätzen wird empfohlen, eine angemessene Anzahl derart zu gestalten, dass sie den Anforderungen als E-Tankstelle für E-Mobilität genügt.
- Grundsätzlich wird empfohlen auf Satteldächern eine Solaranlage parallel zur Dachhaut zu errichten. Es muss sich vorab über die öffentlich-rechtlichen Vorschriften informiert werden.
- Grundsätzlich wird empfohlen, bei geringen Dachneigungen ein Gründach in Kombination mit einer Solaranlage zu errichten. Es muss sich vorab über die öffentlich-rechtlichen Vorschriften informiert werden.

Herzogenaurach, 12. Februar 2026

Thomas Nehr