

Tagesordnung

für die Sitzung des Bauausschusses am **Mittwoch, 22. April 2026**, 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses

I. Öffentliche Sitzung

1. 14/2026; Umbau und Sanierung einer Doppelhaushälfte und Erweiterung um einen Anbau, Errichtung einer Garage, Zum Schwalbennest 4, Fl. Nr. 1557/39, Gemarkung Herzogenaurach
2. 15/2026; Errichtung eines Einfamilienhauses auf einem bestehenden Keller und Errichtung einer Doppelgarage, Von-Weber-Straße 66, Fl. Nr. 1375/63, Gemarkung Herzogenaurach
3. 22/2026; Anbau einer Überdachung auf der Dachterrasse des Mehrfamilienwohnhauses, Nürnberger Straße 6, Fl. Nr. 1752, Gemarkung Niederndorf
4. 25/2026; Aufstellung eines Gartenhauses, Von-Hauck-Straße 2, Fl. Nr. 1044/2, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

5. 26/2026; Antrag auf isolierte Abweichung von den Abstandsflächen bei Anbau einer Terrassenüberdachung am Reihenendhaus, Jean-Mandel-Straße 13, Fl. Nr. 1657/9, Gemarkung Niederndorf
6. 27/2026; Isolierte Abweichung von den Abstandsflächen bei Anbau einer Terrassenüberdachung am Reihemittelhaus, Jean-Mandel-Straße 11, Fl. Nr. 1657/8, Gemarkung Niederndorf
7. 28/2026; Bauliche Änderungen Einbau einer abgeschlossenen Wohnung im Erdgeschoss, Errichtung eines Balkons für die Wohnung im Dachgeschoss, Anbau einer Treppe am Balkon im Obergeschoss, Am Gemeindeweiher 9, Fl. Nr. 357, Gemarkung Niederndorf
8. 30/2026; Isolierte Abweichung von den Abstandsflächen bei Anbau einer Terrassenüberdachung am Reihenendhaus, Jean-Mandel-Straße 7, Fl. Nr. 1657/6, Gemarkung Niederndorf
9. 33/2026; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Athenstraße 7, Fl. Nr. 1365/1, Gemarkung Niederndorf

Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes (Isoliertes Verfahren)

10. 34/2026; Antrag auf Genehmigung einer Grundstückszufahrt/Gehwegüberfahrt,
Am Stiegelein 9, Fl. Nr. 360/1, Gemarkung Herzogenaurach

Antrag auf Erteilung einer Abweichung von der Stellplatzsatzung der Stadt Herzogenaurach

Herzogenaurach, 15. April 2026

Dr. German Hacker
Erster Bürgermeister