

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1632/2026

Bauverwaltung
Thomas NehrDatum: 13. Mai 2026
AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	19.05.2026	öffentlich

Information

Bei folgenden Anträgen wurde das gemeindliche Einvernehmen nach § 12 Abs. 2 Nr. 4 der GeschO durch Ersten Bürgermeister Dr. German Hacker erteilt:

- 35/2026; Ausbau des Dachgeschosses eines Zweifamilienwohnhauses mit Errichtung zweier Zwerchhäuser, Vergrößerung des Balkons im OG mit Anbau einer Außentreppe sowie Ersatzneubau eines Carports, Hannberger Straße 6, Fl. Nr. 150/5, Gemarkung Niederndorf
- 37/2026; Neubau einer landwirtschaftlichen Scheune sowie Einbau einer Dachgeschosswohnung im Nebengebäude als Ersatzneubau, Einbau einer Heizungsanlage für die gesamte landwirtschaftliche Hofstelle - Antrag auf Verlängerung, Veilchenstr. 13, Fl. Nr. 59/60, Gemarkung Hammerbach

Folgende isolierte Verfahren wurden nach § 12 Abs. 2 Nr. 4 der GeschO durch Ersten Bürgermeister Dr. German Hacker genehmigt:

- 40/2026; Errichtung eines PKW-Stellplatzes mit Alu-Flachdach Carport und bündig anschließendem Metall-Gerätehaus, Dr.-Daßler-Straße 4, Fl. Nr. 1399/15, Gemarkung Herzogenaurach
- 42/2026; Errichtung eines Gartenhauses, Mater-Rosalie-Weg 7, Fl. Nr. 1069/35, Gemarkung Herzogenaurach

Am Genehmigungsverfahren (Art. 58 BayBO) haben teilgenommen:

- 32/2026; Büroneubau zur Erweiterung des bestehenden Gewerbebetriebs, Gustav-Hertz-Straße 10, Fl. Nr. 627/44, Gemarkung Herzogenaurach
- 39/2026; Nutzungsänderung: Errichtung von Praxisräumen im Untergeschoss, Christoph-Daßler-Straße 22, Fl. Nr. 449, Gemarkung Herzogenaurach

Folgende Anzeigen der Beseitigung werden bekanntgegeben:

- 41/2026; Abriss Gebäude und Nebengebäude, Glockengasse 20, Fl. Nr. 275/8, Gemarkung Herzogenaurach

Herzogenaurach, 13. Mai 2026

Thomas Nehr