

Beschlussvorlage Bauverwaltung

Vorlage Nr.: BV/1634/2026

Bauverwaltung Thomas Nehr	Datum: 9. Juni 2026 AZ:
------------------------------	----------------------------

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	24.06.2026	öffentlich

Information

Bei folgenden Anträgen wurde das gemeindliche Einvernehmen nach § 12 Abs. 2 Nr. 4 der GeschO durch Ersten Bürgermeister Dr. German Hacker erteilt:

- 46/2026; Neubau eines Bungalows und eines Doppelcarports mit Abstellraum, Brunnenweg 11, Fl. Nr. 362/3, Gemarkung Zweifelsheim
- 49/2026; Aufstockung des bestehenden Wohnhauses und Umbau zum 2-Familien-Wohnhaus, Hauptendorfer Straße 23, Fl. Nr. 380/3, Gemarkung Burgstall
- 51/2026; Zone 3; Vergrößerung eines Anschlusshauses beim Umbau der Heizzentrale (Änderung zu VVF-2024-469), Industriestraße 1-3/Galgenhofer Straße, Fl. Nr. 1231/2, Gemarkung Herzogenaurach

Folgende isolierte Verfahren wurden nach § 12 Abs. 2 Nr. 4 der GeschO durch Ersten Bürgermeister Dr. German Hacker genehmigt:

- 53/2026; Errichtung einer Terrassenüberdachung, Löwenzahnweg 3a, Fl. Nr. 452/3, Gemarkung Hammerbach
- 54/2026; Errichtung einer Pergola, Am Hasengarten 1, Fl. Nr. 776, Gemarkung Niederndorf
- 59/2026; Errichtung einer weiteren Zufahrt mit einer Breite von 4 Metern, Plonergasse 9a, Fl. Nr. 288/4, Gemarkung Herzogenaurach
- 60/2026; Einbau Fenster, Abriss von Scheunenvorbau und Garage, Neubau Carport, Niederndorfer Hauptstraße 14, Fl. Nr. 371/3, Gemarkung Niederndorf

Am Genehmigungsverfahren (Art. 58 BayBO) haben teilgenommen:

- 47/2026; Errichtung eines Zwerchiebels mit durchgehender Traufe und einer Außentreppe an einem bestehenden Gebäude, Von-Hohenlohe-Str. 4, Fl. Nr. 1082/65, Gemarkung Herzogenaurach
- 55/2026; Temporäre Aufstellung Duschcontainer, Rudolf-Dassler-Straße 1, Fl. Nr. 211, 947, Gemarkung Niederndorf, Herzogenaurach

Herzogenaurach, 15. Juni 2026

Thomas Nehr